



EXCMA. DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE LUGO

SECCIÓN DE PATRIMONIO

Anuncio

A Xunta de Goberno da Deputación Provincial de Lugo, en data de 23 de xullo de 2021, aprobou o a proposta relativa á tramitación do procedemento para o alleamento de parcelas de solo industrial, propiedade da Deputación Provincial, mediante poxa, e o PREGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES RECTOR DO ALLEAMENTO DE PARCELAS DE SOLO EMPRESARIAL, PROPIEDAD DA DEPUTACIÓN PROVINCIAL, MEDIANTE POXA, co seguinte teor literal:

1. OBXECTO

O obxecto do presente prego é definir as condicións que van a rexer a alleamento, mediante a orma de poxa, dos bens inmoables, de titularidade da Deputación Provincial que figuran no ANEXO I.

O contrato ten a calificación de contrato privado, de acordo co disposto no artigo 9.2 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se transpoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014.

A través da información contida neste prego así como das posibles comprobacións efectuadas polos licitadores, estes coñecen a súa completa situación física e xurídica, así como a súa clasificación e calificación urbanística.

A venta realizarase en concepto de "corpo certo", coa superficie que comprenda dentro dos seus lindeiros e na situación física na que se encontra, ditas circunstancias de feito considéranse coñecidas polos licitadores, polo que non caberá reclamación algunha por posibles variacións, tanto na superficie como no volume edificable, que puideran xurdir pola aplicación das Ordenanzas Urbanísticas vixentes, nin como consecuencia das condicións xeolóxicas, topográficas ou análogas que puideran encarecer a construción, nin por calquera outro motivo, que no constituirán causa de impugnación ou resolución do contrato, nin posible reclamación económica.

Código CPV: 70123000-9 venta de bens raíces.

2. DESCRICIÓN DOS INMOBLES:

Os bens inmoables obxecto do presente prego de cláusulas administrativas particulares son propiedade da Deputación Provincial de Lugo. Están inscritos no Libro de Inventario de Bens, así como no Rexistro da Propiedade do modo que figura no ANEXO I deste prego.

3. XUSTIFICACIÓN DA NECESIDADE.

a) No ano 2013 constitúese a Sociedad Urbanística Provincial de Lugo S.A, sendo o seu socio único a Deputación Provincial de Lugo, e co seguinte obxecto social:

"A Sociedade terá como obxecto social a realización de actividades ligadas á ordenación do territorio, ao medio ambiente, á intervención do mercado del solo e na edificación; así como a súa xestión, investigación, desenvolvemento, promoción e a colaboración coas entidades públicas e privadas para a xestión e desenrolo urbanístico da provincia de Lugo".

b) En cumprimento do mesmo, a Sociedade subscribe diversos Convenios de Colaboración para a Construción de Polígonos Industrias, coa Deputación de Lugo e diversos concellos da Provincia de Lugo.

Os convenios establecían que as ventas serían realizadas pola Sociedad Urbanística Provincial de Lugo S.A.

c) O Pleno da Excma. Deputación Provincial de Lugo, en sesión extraordinaria celebrada o día 30 de novembro de dous mil vinte adoptou, entre outros, os seguintes acordos:

"...a extinción da Sociedad Urbanística Provincial de Lugo S.A (SUPLUSA) con efectos desde o día 30 de novembro de 2020.

a aceptación da cesión do activo e pasivo consonte o artigo 83 da Lei 3/2009, do 3 de abril, de modificacións estruturais das sociedades mercantís nas condicións establecidas no informe de intervención provincial de data de 20 de novembro de 2020.

A incorporación ao inventario provincial dos bens e dereitos nos que se subroga, de acordo con informe emitido pola Sección de Inventario, en data de 19 de novembro de 2020.”

A extinción da Sociedad Urbanística Provincial de Lugo S.A, acordada polo Pleno da Deputación Provincial, en Sesión Extraordinaria, celebrada en data de 30 de novembro de 2020, mediante a cesión de activo e pasivo, consonte o artigo 83 da Lei 3/20019, de 3 de abril, de modificacións estruturais das sociedades mercantís implica a subrogación da Deputación Provincial de Lugo na posición xurídica de SUPLUSA respecto dos dereitos e obrigas das que esta era titular.

De acordo, co exposto, a Deputación Provincial realiza este procedemento de alleamento de parcelas nos Polígonos Industriais, dando cumprimento ao acordo adoptado polo Pleno desta corporación, en sesión extraordinaria celebrada o día 30 de novembro de dous mil vinte, e promovendo, así, o desenvolvemento económico da provincia a través dun concepto vertebrador de estruturas produtivas e, deste modo, potenciando a implantación de novas actividades económicas neste termo municipal.

4.- REXIME XURÍDICO APLICABLE.

O presente contrato ten natureza xurídico-privada, rexéndose pola lexislación patrimonial.

Así mesmo as partes quedan sometidas expresamente ao establecido neste prego de cláusulas administrativas e a presentación de ofertas implica a aceptación de todos os seus extremos.

O contrato rexerese en canto á súa preparación e adxudicación polo disposto na Lei 33/2003, do 3 de novembro do Patrimonio das Administracións Públicas, o Real Decreto Lexislativo 781/1986, do 18 de abril, polo que se aproba o Texto Refundido das disposicións legais vixentes en materia en Réxime Local e o Real Decreto 1372/1986, do 13 de xuño polo que se aproba o regulamento de bens das administracións locais e previsións da Lei 5/2011 de 30 de setembro do Patrimonio da Comunidade Autónoma de Galicia.

En defecto das citadas normas, pola Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014, polo Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas, aprobado mediante Real Decreto 1098/2001, do 12 de outubro (RXLCAP), e o Real Decreto 817/2009, do 8 de maio, que desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, do 30 de outubro, de Contratos do Sector Público.

No que se refire á forma de alleamento, de acordo co establecido no artigo 80 do Real Decreto Lexislativo 781/1986, o artigo 277 da Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración Local de Galicia e o artigo 112 do Real Decreto 1372/1986, de 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de Bens das Entidades Locais. O contrato adxudicase mediante procedemento aberto por poxa pública, recaendo a adxudicación no licitador que ofrezca o prezo máis alto.

5. PROCEDIMENTO DE SELECCIÓN E ADXUDICACIÓN.

O Procedemento para a venta das parcelas é a poxa, en cumprimento do disposto no artigo 8 da Lei 33/2003, do 3 de novembro do Patrimonio das Administracións Públicas que establece que:

“..La gestión y administración de los bienes y derechos patrimoniales por las Administraciones públicas se ajustarán a los siguientes principios:

c) Publicidad, transparencia, concurrencia y objetividad en la adquisición, explotación y enajenación de estos bienes.”

E o disposto no artigo 80 do Real Decreto Lexislativo 781/1986, de 18 de abril, polo que se aproba o Texto Refundido das disposicións legais vixentes en materia de Réxime Local que establece:

“...Las enajenaciones de bienes patrimoniales habrán de realizarse por subasta pública..”

É un procedemento de alleamento de concorrencia pública, con publicidade no Boletín Oficial da Provincia e no perfil do contratante, mediante a celebración de poxa.

Para a valoración das proposicións e a determinación da oferta economicamente máis vantaxosa atenderase solo a un criterio de adxudicación, que deberá ser necesariamente o do mellor prezo.

No caso de empate de ofertas, prevalecerá aquela que estableza o pago ao contado, fronte a que recolla o pago a prazos.

Por último, no caso de empate de ofertas que recollan a mesma tipoloxía de pago, prevalecerá a primeira presentada no tempo.

PROCEDIMENTO:

1. Inmediatamente despois de rematar o prazo de presentación de proposicións, o Secretario Xeral, expedirá relación certificada das proposicións recibidas ou, no seu caso, da ausencia de licitadores e entregará a mesma, xuntamente con aquelas, a quen vaia actuar como Secretario da Mesa de Contratación.

2. O primeiro martes hábil, tras a finalización do prazo de presentación das ofertas, ás 10:00 horas, constituirase a Mesa de Contratación e cualificará os documentos presentados en tempo e forma, a cuxo efecto

o Presidente ordenará a apertura dos sobres, con exclusión do relativo á proposición e outros criterios, e o Secretario certificará a relación de documentos que figuren en cada un deles.(solo sobre A). Para a válida constitución da mesa, deberán estar presentes a maioría absoluta dos seus membros e, en todo caso, o presidente e o secretario.

3. A Mesa pronunciarase sobre o resultado da cualificación, expresando as proposicións rexeitadas e as causas de inadmisión e as proposicións admitidas. Se observase defectos materiais na documentación presentada concederá un prazo non superior a tres días hábiles para que o licitador a emende. Así mesmo, para verificar a eventual concorrencia de prohibicións para contratar, a mesa de contratación poderá requirir ao licitador a presentación de certificados e documentos complementarios aos que presentara ou ben pedir aclaracións sobre estes, que deberán ser atendidas no prazo máximo de sete(07) días.

4. A Mesa pronunciarase, no seu caso, sobre a admisión ou non das proposicións correspondentes á documentación cuxa cualificación dera lugar á observación de defectos emendables, e seguidamente, en acto público, procederase á apertura dos sobres B que conteñas ás proposicións admitidas.

A mesa rexeitará aquelas ofertas que teñas emendas, riscadas, rectificacións, as que se aparten de maneira substancial do modelo establecido, comportasen un erro manifesto no importe da proposición, ou nas que exista un recoñecemento do licitador do erro padecido ou mostren una inconsistencia que as faga inviables, e, en xeral, aquelas que non permitan facer una cabal idea da oferta presentada. Si houbera discordancia entre as expresións dinerarias da oferta en letras ou en números, prevalecerá a cifra consignada en letras.

5. Posteriormente, a Mesa, previos os informes técnicos, que considere precisos e se relacionen co obxecto do contrato, elevará a proposta de adxudicación ao órgano de contratación xunto coa acta e as proposicións.

6. O órgano de contratación, vista a proposta da Mesa, clasificará, por orde decrecente, as proposicións presentadas. Para realizar dita clasificación atenderá aos criterios de adxudicación sinalados neste prego.

7. A adxudicación deberá efectuarse en todo caso, sempre que algunha das ofertas presentadas reúna os requisitos esixidos neste prego, non podendo, en tal caso, declararse deserta.

8. En caso de empate entre as ofertas, prevalecerá a oferta que recolla como modo de pago, o pago ao contado e en caso de coincidencia no método de pago, a adxudicación recaerá no licitador que primeiro presentara a súa oferta, para o que se atenderá á data e hora en entrada da documentación nalgún dos rexistros sinalados na licitación.

9. Se o adxudicatario renunciase á adquisición o non atendese ás obrigas que lle corresponden, poderá procederse á adxudicación ao segundo mellor ofertante da poxa, sen prexuízo da imposición de penalidades e da indemnización que proceda polos danos e prexuízos que poidan ocasionarse.

O falseamento da competencia en licitacións públicas non só constitúe unha infracción administrativa, se non que pode constituír un delito penal, previsto no artigo 262 do Código Penal.

6. CAPACIDADE

Poderán tomar parte en esta poxa, por sí ou mediante representación, todas as persoas físicas ou xurídicas españolas ou estranxeiras, que tendo plena capacidade de obrar, de conformidade co ordenamento xurídico, non estean comprendidos en calquera das causas de incapacidade ou incompatibilidade que establece o artigo 71 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

7. TIPO DE LICITACIÓN

O presuposto base de licitación será a valoración da parcela, realizada polos servizos técnicos da Sociedad Urbanística Provincial de Lugo S.A, e figura no ANEXO II.

Este presuposto poderá ser mellorado á alza polos licitadores e serán rexeitadas as proposicións que se presenten con un prezo por debaixo do tipo de licitación.

No tipo de licitación non está incluído o I.V.E ou , no seu caso, impostos ou gastos aplicables á transmisión.

O prezo resultante abonarase no prazo de 5 días hábiles desde que se comunique ao adxudicatario, a data de formalización do contrato, mediante escritura pública.

8. ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

8.1. O Órgano de contratación no presente contrato é a Presidencia da Corporación, de conformidade coa Disposición Adicional Segunda da Lei de Contratos del Sector Público, posto que a presente contratación non supera o 10% dos recursos ordinarios do presuposto para ol presente exercicio.

No obstante, en aplicación do establecido no artigo 59.10 do Regulamento Orgánico Provincial, no presente caso o órgano competente, por delegación de Presidencia e/ou Pleno Provincial é a Xunta de Goberno.

8.2. Aos efectos do artigo 62 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se transpoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014., designase responsable do contrato a Vanesa Vázquez Abad, técnico da Sección de Patrimonio.

8.3. O Órgano administrativo con competencias en materia de contabilidade pública é a Intervención Xeral da Deputación de Lugo.

9. ACREDITACIÓN DA APTITUDE PARA CONTRATAR

As empresas poderán acreditar o cumprimento dos requisitos de capacidade, solvencia e non estar incurso en prohibicións para contratar, mediante a presentación dunha declaración responsable do representante da empresa ou da persoa física licitante na que declare que o mesmo ou a empresa á que representa reúne os requisitos de capacidade e solvencia esixidos para contratar coa administración, incluíndo unha referencia expresa a encontrarse ao corrente das súas obrigas tributarias e coa seguridade social. Achégase, ANEXO a este prego, modelo de declaración responsable.

Os documentos acreditativos da personalidade e capacidade solo serán esixidos ao contratista proposto como adxudicatario.

Quedaran excluídas do procedemento as proposicións presentadas por licitadores que non reúnen os requisitos de capacidade e solvencia ou non aporten ou emenden a documentación acreditativa da súa personalidade, capacidade e solvencia.

Na valoración das ofertas económicas procederase á exclusión daquelas que incorran en algunha das causas seguintes:

- a) Non alcanzar o mínimo de licitación
- b) Presentar discordancia na oferta económica entre a cifra presentada en letra e en número, salvo que sexa evidente que se trata dun mero erro de transcripción.
- c) Presentar máis dunha proposición ou subscribir proposta de unión temporal con outros empresarios se xa se fixo individualmente, ou figurar en máis dunha unión temporal.
- d) Presentar a oferta en modelo substancialmente diferente do establecido neste prego ou non respectar as normas que para presentar ofertas se establecen neste PCAP.
- e) Presentar oferta sen indicación do licitador que a presenta e sen a firma do seu representante legal.
- f) Incluír no sobre A os datos que figuran no sobre B, cando isto supoña anticipar o coñecemento dos datos que deben valorarse na seguinte fase.
- g) Presentar oferta fora de prazo ou hora, en lugares diferentes dos indicados ou non comunicar a presentación por correo por fax ou telegrama o recibirse pasados 10 días desde o remate do prazo.
- h) Non emendar no prazo establecido as deficiencias que a Mesa de Contratación detectara na declaración responsable.
- i) Realizar formulacións que supoñan un incumprimento manifesto das condicións do prego, así como o incumprimento da normativa aplicable á execución do contrato.
- j) Realizar ofertas tecnicamente inviables, manifestamente defectuosas, con indeterminacións substanciais ou calquera outra imprecisión básica nos contidos das ofertas.

As ofertas excluídas non serán tomadas en consideración no procedemento de adxudicación.

10. GARANTÍAS.

- GARANTÍA PROVISIONAL: Non se esixe

- GARANTÍA DEFINITIVA: O 5% do prezo final de adxudicación, impostos excluídos, de acordo co establecido no artigo 107 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se transpoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014.

A garantía constituirase por algunha das formas establecidas no artigo 108 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se transpoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014 e responderá do cumprimento de todas as obrigas establecidas no presente prego.

A garantía definitiva constituirase, polo adxudicatario da parcela, no prazo de 10 días hábiles desde que se comunique a adxudicación.

A citada garantía será devolta unha vez cumpridas polo adxudicatario todas as súas obrigas contractuais. Entenderase que o adxudicatario cumpriu coas súas obrigas contractuais coa formalización da escritura de compraventa, momento no que será descontada no prezo da parcela, considerándose como un primeiro pago a conta.

11. PRAZO DE GARANTÍA

A garantía definitiva, legalmente constituída, quedará afectada ao cumprimento das obrigas correspondentes ata a formalización da escritura de compraventa.

O incumprimento na constitución de dita garantía ou a súa constitución fora de prazo, suporá o desistimento do adxudicatario na adquisición parcela.

No caso de que o adxudicatario non formalice a escritura de compraventa, na data que se comunique, dita garantía será incautada pola Deputación Provincial de Lugo.

12. PRESENTACIÓN DE OFERTAS E DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA.

As ofertas presentaranse no prazo de dez (10) días hábiles, contados a partir do seguinte en que apareza inserto o anuncio de licitación no Boletín Oficial de la Provincia.

Os licitadores poderán realizar tantas ofertas como parcelas estean interesados en adquirir, aínda que só poderán presentar unha oferta por parcela.

Sen prexuízo do dereito para presentar ofertas individuais, os licitadores tamén poderán ofertas conxuntas, sempre que se trate de parcelas contíguas e poidan formar unha única parcela mediante a agrupación de todas elas. Para estes efectos, enténdese por oferta conxunta aquela na que o licitador só queira ser adxudicatario de todas as parcelas incluídas na súa oferta. En todo caso deberase indicar o prezo ofertado para cada unha das parcelas, individualmente.

A) Presentación por medios electrónicos. As ofertas presentaranse por medios electrónicos para aqueles participantes que estean obrigados a relacionarse electrónicamente coas administracións públicas de acordo co disposto no artigo 14 da Lei 39/2015, do 1 de outubro do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas.

B) Presentación de ofertas en papel. As ofertas presentaranse na Deputación de Lugo, en horario de atención ao público ou en calquera dos lugares establecidos no artigo 16 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas.

Cando as proposicións se envíen por correo postal, o solicitante deberá xustificar a data de imposición do envío na oficina de Correos e anunciar ao órgano de contratación a remisión da oferta mediante fax ou telegrama, no mesmo día, consignándose o número do expediente, título completo do obxecto do contrato e nome do licitador. A acreditación da recepción do referido fax ou telegrama efectuarase mediante dilixencia estendida no mesmo polo Secretario provincial. Sen a concorrencia de ambos os requisitos, non será admitida a proposición si é recibida polo órgano de contratación con posterioridade á data de terminación do prazo sinalado no anuncio de licitación. En todo caso, transcorridos dez días seguintes a esa data sen que se recibiu a documentación, esta non será admitida.

A presentación dunha proposición supón a aceptación incondicionada polo licitador das cláusulas do presente Prego.

As ofertas para tomar parte na licitación presentaranse en dous sobres cerrados, firmados polo licitador e con indicación do nome e domicilio, a efectos de notificación, e indicando o seguinte: «Oferta para licitar a venta de parcelas do Polígono Industrial (indicando o Concello no que se sitúa) A denominación dos sobres é a seguinte:

— Sobre «A»: Documentación Administrativa.

— Sobre «B»: Oferta Económica.

Os documentos a incluír en cada sobre deberán ser orixinais ou copias autenticadas, conforme a la Lexislación en vigor.

Dentro de cada sobre, incluíranse os seguintes documentos: SOBRE «A» DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

a) Documentos que acrediten a personalidade xurídica del empresario, CIF e escrituras de constitución da mercantil ou NIF do licitador, en caso de presentarse oferta por persoa física.

b) Si actúa por representación, documentos que acrediten a representación.

c) Declaración responsable de non estar incurso en causa de prohibición ou incompatibilidade para contratar coa administración (ANEXO IV).

d) Declaración responsable de estar ao corrente coas obrigas tributarias expedidas pola Axencia Estatal da Administración Tributaria, de non ter débedas pendentes cos Comunidade Autónoma Galega e coa Deputación Provincial de Lugo e, de ser o caso, de estar ao corrente de pagamento coas obrigas da Seguridade Social. Os licitadores deberán achegar dita declaración responsable de acordo co ANEXO IV.

SOBRE «B» OFERTA ECONÓMICA

— Oferta económica.

Presentarase conforme ao modelo que figura no ANEXO III

13. MESA DE VALORACIÓN.

A Mesa de Valoración estará constituída polos seguintes membros: PRESIDENTE:

Titular: Don José Domingo Rodríguez Ferreira, Xefe do Servizo de Contratación e Fomento da Deputación Provincial de Lugo.

Suplente: Don Pablo Seoane Cancelo, Asesor Técnico do Servizo de Contratación e Fomento da Deputación Provincial de Lugo.

VOGAIS:

Titular: Dona Rosa Abelleira Fernández, Interventora Xeral da Deputación Provincial de Lugo.

Suplente: Don Manuel Roel Hernández-Serrano. Interventor Adxunto da Deputación Provincial de Lugo.

Titular: Dona. Elvira Tuñas Dugñol, Xefa da Sección de Inventario da Deputación Provincial de Lugo.

Suplente: D. Hugo Rebolo López. Funcionario Adscrito á Sección de Inventario da Deputación Provincial de Lugo.

Titular: Dona. Vanesa Vázquez Abad, Técnico Sección de Patrimonio da Deputación Provincial de Lugo.

Suplente: Dona. M. Carmen Dorado Duro, Funcionaria adscrita ao Servizo de Contratación da Deputación Provincial de Lugo.

SECRETARIO:

Titular: Dona María Esther Álvarez Martínez, Secretaria Xeral da Deputación Provincial de Lugo.

Suplente: Don José Antonio Mourelle Cillero, Secretario Xeral Adxunto da Deputación Provincial de Lugo.

14. ADXUDICACIÓN DO CONTRATO

Á vista das ofertas presentadas a Mesa de Valoración elevará a proposta de adxudicación ao órgano de contratación xunto coa acta e as proposicións.

O órgano de contratación requirira aos licitadores que presentaron as mellores ofertas, se non autorizaron a esta Deputación Provincial para solicitar os certificados relativos ás obrigas tributarias ou coa Seguridade Social, para que, dentro do prazo de 5 días hábiles, a contar desde o seguinte ao da recepción do requirimento, presente a seguinte documentación, que poderá ser expedida por medios electrónicos, informáticos ou telemáticos:

a) obrigas tributarias.

- Certificación positiva, expedida pola Axencia Estatal de Administración Tributaria, de acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias ou declaración responsable de non estar obrigado a presentalas.

- Certificación positiva, expedida pola Administración Tributaria da Xunta de Galicia, xustificativa da inexistencia coa Administración Autonómica de débedas de natureza tributaria en período executivo ou, no caso de contribuíntes contra os que non proceda a utilización da vía de constrinximento, débedas non atendidas en período voluntario.

- Certificación administrativa expedida polo órgano competente da Admón. de esta Deputación polo que acredite non ter débedas en período executivo con esta. b) Obrigas coa Seguridade Social.

- Certificación positiva, expedida pola Tesouraría Territorial da Seguridade Social, de acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigas coa Seguridade Social, ou declaración responsable de non estar obrigado a presentalas.

c) Outra documentación.

Calquera outros documentos acreditativos da súa aptitude para contratar coas Administracións Públicas e/ou de calquera outra circunstancia que lle reclame o órgano competente.

De non se cumprimentar axeitadamente este requirimento, entenderase que o licitador retirou a súa oferta, procedéndose nese caso a solicitar a mesma documentación ao licitador seguinte, pola orde en que quedaran clasificadas as ofertas.

Recibida a documentación solicitada, o órgano de contratación deberá adxudicar o contrato dentro de los dez días hábiles seguintes á recepción de la documentación.

15. PAGO DO PREZO

O prezo de adxudicación, constituído pola oferta máis o I.V.E, abonarase, na súa totalidade, nun pago único dentro dos cinco días hábiles seguintes á comunicación da data de formalización da escritura de compraventa.

O pago da parcela, sen I.V.E, poderá ser aprazado, de acordo co disposto co artigo 134 da Lei 33/2003, de 3 de novembro, de Patrimonio das Administracións Públicas e o artigo 99 do seu Regulamento de desenvolvemento, a solicitude desta modalidade de pago, deberá figurar na oferta económica presentada.

O aprazamento realizarase a un prazo máximo de 5 anos, sendo o interese do aprazamento o interese legal e os pagos poderán ser mensuais ou trimestrais.

O pago das cantidades garantidas, de acordo co disposto no artigo 134 da Lei 33/2003, de 3 de novembro, de Patrimonio das Administracións Públicas, deberá garantirse suficientemente mediante condición resolutoria explícita, hipoteca, aval bancario, seguro de caución ou outra garantía suficiente usual no mercado.

En caso de incumprimento da obriga de realizar o pago do prezo, non se perfeccionará o contrato de compraventa, sen prexuízo da retención da garantía definitiva constituída en concepto de resarcimento de danos e prexuízos.

16. DEREITOS E OBRIGAS DO CONTRATISTA.

Os dereitos e obrigas do adxudicatario son os que nacen deste prego, do contrato que se asine entre as partes e da lexislación aplicable.

OBRIGAS E DEREITOS DA DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE LUGO.

1.- A Deputación queda obrigada:

a) A transmitir a propiedade da parcela obxecto do presente Prego, coas condicións no mesmo determinadas e formalizar as escrituras sempre que se cumpran os requisitos.

b) A que a transmisión da parcela sexa libre de cargas y gravames, excepto as urbanísticas e infraestruturais.

17. FORMALIZACIÓN DO CONTRATO

Este contrato ten carácter privado, a súa preparación e adxudicación rexerá polo establecido neste Prego e para o non previsto nel, será de aplicación a Lei 33/2003, de 3 de novembro, de Patrimonio das Administracións Públicas; o Real Decreto 1372/1986, de 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de Bens das Entidades Locais; os principios extraídos Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público e as súas disposicións de desenrolo, para resolver as dúbidas e lagoas que puideran presentarse; supletoriamente aplicaranse as restantes normas de dereito administrativo e, no seu defecto, as normas de dereito privado.

O contrato formalizarase en escritura pública, de acordo co disposto no artigo 113.1 da Lei 33/2003, de 3 de novembro, de Patrimonio das Administracións Públicas e ante o notario designado de acordo co disposto no artigo 127 do Regulamento da Organización e Réxime do Notariado, modificado polo R.D 45/2007, de 19 de xaneiro, comunicándose, ao adxudicatario, en cada caso, a data de formalización.

Conforme ao disposto no artigo 1.462 do Código Civil, o outorgamento de escritura pública equivalerá á entrega do inmovible obxecto do contrato.

O adxudicatario das parcelas aceptará e asumirá a adquisición das parcelas que se lle adxudiquen, no seu estado físico actual. As parcelas obxecto de alleamento, transmitiranse ao corrente no pago de impostos, gastos correntes e contribucións, sendo de conta do adxudicatario os gastos e impostos con que resulte gravada desde o momento do outorgamento da escritura pública.

18. GASTOS A CARGO DO ADXUDICATARIO. Serán a cargo del adxudicatario:

1.- O abono do tipo de licitación, o IVA correspondente, os gastos derivados da elevación a escritura pública da compraventa e os de inscrición no Rexistro da propiedade.

2.- Os gastos derivados da publicidade de dito procedemento ata o límite de 500,00€.

3.- O adxudicatario da parcela da presente convocatoria será o único responsable de:

- Abono dos gastos correspondentes á elevación do contrato a escritura pública, rexistro, notaría e impostos, así como ao abono dos impostos, licencias e taxas estatais, autonómicas e locais correspondentes.

-A cumprir os prazos fixados para o abono o prezo de adxudicación das parcelas.

4.- Os novos propietarios, se os houbera, quedan subrogados nas condicións e prazos ofrecidos polo adxudicatario inicial da licitación, así como no resto de dereitos e obrigas.

5.-O adxudicatario deberá presentar, na Deputación Provincial, nota simple acreditativa da inscrición rexistral da compraventa, no prazo de tres meses desde o seu outorgamento.

19. EXTINCIÓN DO CONTRATO

1. O contrato extínguese por cumprimento ou por resolución anticipada do mesmo.

2. O cumprimento das obrigas, adquiridas polas partes, en execución deste contrato determina a extinción normal do mesmo.

3. A resolución anticipada do mesmo poderá ter lugar pola concorrencia dalgunha das causas previstas neste prego e polas demais previstas no Código Civil, para o contrato de compraventa, coas responsabilidades e indemnizacións que poidan proceder a favor da parte non responsable da causa de resolución. Esta indemnización nunca será inferior ao importe de la garantía definitiva constituída polo adxudicatario, se lle fose imputable a causa de resolución do contrato.

O contrato quedará resolto de pleno dereito e con transcendencia real, a instancia da Excm. Deputación Provincial de Lugo, en caso de incumprimento de calquera das condicións ofertadas polo adxudicatario ou obrigas previstas no presente Prego.

En caso de que exista causa para a resolución do contrato, e a parcela xa non poida reverter á Deputación Provincial, deberá abonar á Deputación, en concepto de pena, o prezo do alleamento, actualizado, de acordo co incremento experimentado polo I.P.C.

20 PARCELAS VACANTES.

No caso de quedar vacante o alleamento da parcela, a Deputación poderá acordar a súa adxudicación directa ao mesmo prezo de licitación e coas mesmas condicións e obrigacións (Art. 137.4d) Lei 33/2003, de 3 de novembro, de Patrimonio das Administracións Públicas.

21. XURISDICCIÓN COMPETENTE

As diferenzas que poidan xurdir entre a Deputación de Lugo e o adquirente, en canto á interpretación, modificación, resolución e efectos deste prego de condicións do presente alleamento serán resoltas polo respectivo órgano provincial, poñendo os seus acordos fin á vía administrativa.

Todos os litixios, preitos ou cuestións xudiciais que deriven desta transmisión de titularidade someteranse aos tribunais competentes con xurisdición en Lugo.

ANEXO I

DESCRIPCIÓN DAS PARCELAS

PARCELAS NO POLÍGONO INDUSTRIAL "OS ACIVROS" CONCELLO DE CHANTADA.

1. URBANA.- PARCELA 20, situada no termo municipal de Chantada. Clasificada como solo urbano polo Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivos" do Concello de Chantada.

Ten unha superficie de mil trescentos corenta metros cadrados.

Linda: Norte, parcela 31 Área Industrial; Sur, viario E Área Industrial; Leste, parcela 21 Área industrial; e Oeste, parcelas 17, 18 e 19 del Área Industrial.

Usos.- Industrial. Establecidos no Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivos" do Concello de Chantada.

Finca de Chantada número 34476.

Inscrita no Tomo 806, Libro 283, Folio 135, Alta 1.

Referencia Catastral: 0354818PH0105S0001JF.

2. URBANA.- PARCELA 21, situada no termo municipal de Chantada. Clasificada como solo urbano polo Plan de Sectorización Sector Industrial A para la ampliación del Parque Empresarial "Os Acivos" do Concello de Chantada.

Ten unha superficie de mil trescentos corenta metros cadrados.

Linda: Norte, parcela 30 Área Industrial; Sur, viario Área Industrial; Leste, parcelas 22 e 25 Área industrial; e Oeste, parcela 20 del Área Industrial.

Usos.- Industrial. Establecidos no Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivos" do Concello de Chantada.

Finca de Chantada número 34477.

Inscrita no Tomo 806, Libro 283, Folio 136, Alta 1.

Referencia Catastral: 0354817PH0105S0001IF.

3. URBANA.- PARCELA 22, situada no termo municipal de Chantada. Clasificada como

solo urbano polo Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivos" do Concello de Chantada. Ten unha superficie de novecientos corenta metros cadrados.

Linda: Norte, parcela 25 Área Industrial; Sur, viario E Área Industrial; Leste, parcelas 23 e 24 Área industrial; e Oeste, parcela 21 Área Industrial.

Usos.- Industrial. Establecidos no Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivos" do Concello de Chantada.

Finca de Chantada número 34478.

Inscrita no Tomo 806, Libro 283, Folio 137, Alta 1.

Referencia Catastral: 0354816PH0105S0001XF.

4. URBANA.- PARCELA 23, situada no termo municipal de Chantada. Clasificada como solo urbano polo Plan de Sectorización Sector Industrial A para la ampliación do Parque Empresarial "Os Acivros" do Concello de Chantada.

Ten unha superficie de mil vinte e cinco con vinte e cinco metros cadrados.

Linda: Norte, parcela 24 Área Industrial; Sur, viario E Área Industrial; Leste, viario B Área industrial; e Oeste, parcela 22 Área Industrial.

Usos. - Industrial. Establecidos no Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación del Parque Empresarial "Os Acivros" do Concello de Chantada.

Finca de Chantada número 34479.

Inscrita no Tomo 806, Libro 283, Folio 138, Alta 1.

Referencia Catastral: 0354815PH0105S0001DF.

5. URBANA.- PARCELA 26, situada no termo municipal de Chantada. Clasificada como solo urbano polo Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivros" do Concello de Chantada.

Ten unha superficie de mil douscentos metros cadrados.

Linda: Norte, parcelas 27 e 29 Área Industrial; Sur, parcela 25 Área Industrial; Leste, viario B Área industrial; e Oeste, parcela 30 Área Industrial.

Usos.- Industrial. Establecidos no Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivros" do Concello de Chantada.

Finca de Chantada número 34482.

Inscrita no Tomo 806, Libro 283, Folio 141, Alta 1.

Referencia Catastral: 0354812PH0105S0001OF.

6. URBANA.- PARCELA 27, situada no termo municipal de Chantada. Clasificada como solo urbano polo Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivros" do Concello de Chantada.

Ten unha superficie de oitocentos metros cadrados.

Linda: Norte, parcela 28 Area Industrial; Sur, parcela 26 Area Industrial; Leste, viario B Area industrial; e Oeste, parcela 29 Area Industrial.

Usos.- Industrial. Establecidos no Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivros" do Concello de Chantada.

Finca de Chantada número 34483.

Inscrita no Tomo 806, Libro 283, Folio 142, Alta 1.

Referencia Catastral: 0354811PH0105S0001MF.

7. URBANA.- PARCELA 28, situada no termo municipal de Chantada. Clasificada como solo urbano polo Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivros" do Concello de Chantada.

Ten unha superficie de mil vinte e catro con oitenta e nove metros cadrados.

Linda: Norte, viario D Area Industrial; Sur, parcela 27 Area Industrial; Leste, viario B Area industrial; e Oeste, parcela 29 Area Industrial.

Usos. - Industrial. Establecidos no Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivros" do Concello de Chantada.

Finca de Chantada número 34484.

Inscrita no Tomo 806, Libro 283, Folio 143, Alta 1.

Referencia Catastral: 0354810PH0105S0001FF.

8. URBANA.- PARCELA 32, situada no termo municipal de Chantada. Clasificada como solo urbano polo Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivros" do Concello de Chantada.

Ten unha superficie de mil metros cadrados.

Linda: Norte, parcela 33 Area Industrial; Sur e Leste, solo rústico; e Oeste, viario B Area Industrial.

Usos.- Industrial. Establecidos no Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivros" do Concello de Chantada.

Finca de Chantada número 34488.

Inscrita no Tomo 806, Libro 283, Folio 147, Alta 1.

Referencia Catastral: 0454310PH0105S0001OF.

9. URBANA.- PARCELA 45, situada no termo municipal de Chantada. Clasificada como solo urbano polo Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivros" do Concello de Chantada. Ten unha superficie de mil douscentos setenta e dous con cinco metros cadrados.

Linda: Norte, viario E Área Industrial; Sur, solo rústico; Este, parcela 46 Area Industrial; e Oeste, parcela 44 Area Industrial.

Usos.- Industrial. Establecidos no Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivros" do Concello de Chantada.

Finca de Chantada número 34501.

Inscrita no Tomo 806, Libro 283, Folio 160, Alta 1.

Referencia Catastral: 0353602PH0105S0001WF.

10. URBANA.- PARCELA 46, situada no termo municipal de Chantada. Clasificada como solo urbano polo Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivros" do Concello de Chantada.

Ten unha superficie de mil trescentos cinco con sesenta e dous metros cadrados.

Linda: Norte, viario E Area Industrial; Sur, solo rústico; Leste, parcela 47 da Area Industrial; e Oeste, parcela 45 Area Industrial.

Usos.- Industrial. Establecidos no Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivros" do Concello de Chantada.

Finca de Chantada número 34502.

Inscrita no Tomo 806, Libro 283, Folio 161, Alta 1.

Referencia Catastral: 0353603PH0105S0001AF.

11. URBANA.- PARCELA 47, situada no termo municipal de Chantada. Clasificada como solo urbano polo Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivros" do Concello de Chantada.

Ten unha superficie de mil trescentos trinta e oito con trinta e sete metros cadrados. Linda: Norte, viario E Area Industrial; Sur, solo rústico; Leste, parcela 48 Area Industrial; e Oeste, parcela 46 Área Industrial.

Usos. - Establecidos no Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivros" do Concello de Chantada.

Finca de Chantada número 34503.

Inscrita no Tomo 806, Libro 283, Folio 162, Alta 1.

Referencia Catastral: 0353604PH0105S0001BF. NATUREZA XURÍDICA DAS PARCELAS:

Bens patrimoniais.

TÍTULO DE PROPIEDAD:

A Sociedad Urbanística Provincial de Lugo S.A redactou o Proxecto de Parcelación do Plan de Sectorización Sector Industrial A para a ampliación do Parque Empresarial "Os Acivros" do Concello de Chantada, en aplicación do disposto no artigo 207 da Lei 9/2002, de 30 de decembro, de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia. Este proxecto de parcelación foi elevado a público mediante Escritura de Reparcelación do Parque Empresarial de "Os Acivros", Chantada, outorgada polo notario José Manuel López Cedrón, en data de 31 de agosto de 2012, baixo o protocolo número dos mil cincocentos oitenta.

O Pleno da Excm. Deputación Provincial de Lugo, en sesión extraordinaria celebrada o día 30 de novembro de dous mil vinte adoptou, entre outros, os seguintes acordos:

"...a extinción da Sociedad Urbanística Provincial de Lugo S.A (SUPUSA) con efectos desde o día 30 de novembro de 2020.

a aceptación da cesión do activo e pasivo consonte o artigo 83 da Lei 3/2009, do 3 de abril, de modificacións estruturais das sociedades mercantís nas condicións establecidas no informe de intervención provincial de data de 20 de novembro de 2020.

A incorporación ao inventario provincial dos bens e dereitos nos que se subroga, de acordo con informe emitido pola Sección de Inventario, en data de 19 de novembro de 2020.”

En data de 13 de abril de 2021 formalizouse a “escritura pública de cesión global de activo e pasivo en caso de disolución” ante a Notario Natalia Nieto Alba, baixo o protocolo número cincocentos sesenta e dous.

PARCELAS NO POLÍGONO INDUSTRIAL DO CONCELLO DE CASTROVERDE.

1. URBANA.- PARCELA 1, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de dous mil catrocentos cincuenta e sete con corenta e oito metros cadrados (2.457,48m2).

Linda: Norte, viario Área Industrial; Sur, parcela 2 Área Industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10149.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 129, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235301PH3653N0001JU.

2. URBANA.- PARCELA 2, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos cincuenta e dous con noventa e nove metros cadrados (952,99m2).

Linda: Norte, Parcela 1 Área Industrial; Sur, parcela 3 Área Industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10150.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 130, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235302PH3653N0001EU.

3. URBANA.- PARCELA 3, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos sesenta con tres metros cadrados (960,03m2). Linda: Norte, Parcela 2 Área Industrial; Sur, parcela 4 Área Industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10151.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 131, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235303PH3653N0001SU.

4. URBANA.- PARCELA 4, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos sesenta e tres con oitenta e oito metros cadrados (963,88m2).

Linda: Norte, Parcela 3 Área Industrial; Sur, parcela 5 Área Industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10152.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 132, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235304PH3653N0001ZU.

5. URBANA.- PARCELA 5, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos sesenta e tres con corenta metros cadrados (963,40m2).

Linda: Norte, Parcela 4 Área Industrial; Sur, parcela 6 Área Industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10153.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 133, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235305PH3653N0001UU.

6. URBANA.- PARCELA 6, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos sesenta e un con corenta e tres metros cadrados (961,43m2).

Linda: Norte, Parcela 5 Área Industrial; Sur, parcela 7 Área Industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10154.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 134, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235306PH3653N0001HU.

7. URBANA.- PARCELA 7, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos sesenta con oito metros cadrados (960,08m2).

Linda: Norte, Parcela 6 Área Industrial; Sur, parcela 8 Área Industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10155.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 135, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235307PH3653N0001WU.

8. URBANA.- PARCELA 8, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos sesenta e un con oitenta e tres metros cadrados (961,83m2).

Linda: Norte, Parcela 7 Área Industrial; Sur, parcela 9 Área Industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10156.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 136, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235308PH3653N0001AU.

9. URBANA.- PARCELA 9, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos sesenta e un con oitenta e oito metros cadrados (961,88m2).

Linda: Norte, Parcela 8 Área Industrial; Sur, parcela 10 Área Industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10157.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 137, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235309PH3653N0001BU.

10. URBANA.- PARCELA 10, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos sesenta e catro con setenta e sete metros cadrados (964,77m2).

Linda: Norte, Parcela 9 Área Industrial; Sur, parcela 11 Área Industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10158.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 138, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235310PH3653N0001WU.

11. URBANA.- PARCELA 11, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos sesenta e seis con sesenta e catro metros cadrados (966,64 m2).

Linda: Norte, Parcela 10 Área Industrial; Sur, parcela 12 Área Industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10159.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 139, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235311PH3653N0001AU.

12. URBANA.- PARCELA 12, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos sesenta e cinco con vinte e cinco metros cadrados (965,25 m2).

Linda: Norte, Parcela 11 Área Industrial; Sur, parcela 13 Área Industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10160.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 140, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235312PH3653N0001BU.

13. URBANA.- PARCELA 13, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos sesenta con vinte e nove metros cadrados (960,29 m2).

Linda: Norte, Parcela 12 Área Industrial; Sur, parcela 14 Área Industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Finca de Castroverde número 10161.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 141, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235313PH3653N0001YU.

14. URBANA.- PARCELA 14, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos e un con setenta e cinco metros cadrados (951,75 m2).

Linda: Norte, Parcela 13 Área Industrial; Sur, parcela 15 Área Industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10162.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 142, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235314PH3653N0001GU.

15. URBANA.- PARCELA 15, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos trinta e nove con cincuenta e nove metros cadrados (939,59 m2).

Linda: Norte, Parcela 14 Área Industrial; Sur, parcela 16 Área Industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10163.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 143, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235315PH3653N0001QU.

16. URBANA.- PARCELA 16, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos vinte e tres con oitenta metros cadrados (923,80 m2).

Linda: Norte, Parcela 15 Área Industrial; Sur, parcela 17 Área Industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Finca de Castroverde número 10164.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 144, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235316PH3653N0001PU.

17. URBANA.- PARCELA 17, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos catro con trinta e un metros cadrados (904,31 m2).

Linda: Norte, Parcela 16 Área Industrial; Sur, parcela 18 Área Industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10165.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 145, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235317PH3653N0001LU.

18. URBANA.- PARCELA 25, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de mil douscentos cincuenta e seis con setenta e dous metros cadrados (1.256,72 m2).

Linda: Norte, Parcela 24 Área Industrial; Sur, viario interior Área industrial; Leste, viario interior Área industrial; e Oeste, estrada CP1107.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10173.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 153, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235325PH3653N0001KU.

19. URBANA.- PARCELA 26, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos dez con quince metros cadrados (910,15 m2). Linda: Norte, Parcela 27 Área Industrial; Sur, parcela dotacional; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10174.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 154, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235326PH3653N0001RU.

20. URBANA.- PARCELA 27, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de setecentos setenta e nove con dezaseis metros cadrados (779,16 m2).

Linda: Norte, Parcela 28 Área Industrial; Sur, Parcela 26 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10175.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 155, Alta 1. Referencia Catastral: 5235327PH3653N0001DU.

21. URBANA.- PARCELA 28, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de oitocentos cinco con vinte metros cadrados (805,20 m2).

Linda: Norte, Parcela 29 Área Industrial; Sur, Parcela 27 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10176.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 156, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235328PH3653N0001XU.

22. URBANA.- PARCELA 29, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de oitocentos trinta e un con sesenta e oito metros cadrados (831,68 m2).

Linda: Norte, Parcela 30 Área Industrial; Sur, Parcela 28 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10177.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 157, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235329PH3653N0001IU.

23. URBANA.- PARCELA 30, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de oitocentos sesenta con corenta e nove metros cadrados (860,49 m2).

Linda: Norte, Parcela 31 Área Industrial; Sur, Parcela 29 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10178.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 158, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235330PH3653N0001DU.

24. URBANA.- PARCELA 31, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de oitocentos noventa e catro con catorce metros cadrados (894,14 m2).

Linda: Norte, Parcela 32 Área Industrial; Sur, Parcela 30 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10179.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 159, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235331PH3653N0001XU.

25. URBANA.- PARCELA 32, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecientos vinte e cinco con noventa e seis metros cadrados (925,96 m2).

Linda: Norte, Parcela 33 Área Industrial; Sur, Parcela 31 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10180.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 160, Alta 1. Referencia Catastral: 5235332PH3653N0001IU.

26. URBANA.- PARCELA 33, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecientos cincuenta con corenta e un metros cadrados (950,41 m2).

Linda: Norte, Parcela 34 Área Industrial; Sur, Parcela 32 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10181.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 161, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235333PH3653N0001JU.

27. URBANA.- PARCELA 34, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecientos setenta con seis metros cadrados (970,06 m2).

Linda: Norte, Parcela 35 Área Industrial; Sur, Parcela 33 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10182.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 162, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235334PH3653N0001EU.

28. URBANA.- PARCELA 35, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecientos cincuenta e cinco con setenta e dous metros cadrados (955,72 m2).

Linda: Norte, Parcela 36 Área Industrial; Sur, Parcela 34 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10183.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 163, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235335PH3653N0001SU.

29. URBANA.- PARCELA 36, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos trinta e nove con tres metros cadrados (939,03 m2).

Linda: Norte, Parcela 37 Área Industrial; Sur, Parcela 35 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Finca de Castroverde número 10184.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 164, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235336PH3653N0001ZU.

30. URBANA.- PARCELA 37, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos vinte e sete con dez metros cadrados (927,10 m2).

Linda: Norte, Parcela 38 Área Industrial; Sur, Parcela 36 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10185.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 165, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235337PH3653N0001UU.

31. URBANA.- PARCELA 38, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos vinte con dezaioito metros cadrados (920,18 m2).

Linda: Norte, Parcela 39 Área Industrial; Sur, Parcela 37 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10186.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 166, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235338PH3653N0001HU.

32. URBANA.- PARCELA 39, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos doce con oitenta e catro metros cadrados (912,84 m2).

Linda: Norte, Parcela 40 Área Industrial; Sur, Parcela 38 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10187.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 167, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235339PH3653N0001WU.

33. URBANA.- PARCELA 40, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos catro con noventa e nove metros cadrados (904,99 m2).

Linda: Norte, Parcela 41 Área Industrial; Sur, Parcela 39 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10188.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 168, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235340PH3653N0001UU.

34. URBANA.- PARCELA 41, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos doce con oitenta e catro metros cadrados (912,84 m2).

Linda: Norte, Parcela 42 Área Industrial; Sur, Parcela 40 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10189.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 169, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235341PH3653N0001HU.

35. URBANA.- PARCELA 42, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos vinte e nove con cincuenta metros cadrados (929,50 m2).

Linda: Norte, Parcela 43 Área Industrial; Sur, Parcela 41 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10190.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 170, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235342PH3653N0001WU.

36. URBANA.- PARCELA 43, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos cincuenta e un con vinte metros cadrados (951,20 m2).

Linda: Norte, Parcela 44 Área Industrial; Sur, Parcela 42 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10191.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 171, Alta 1. Referencia Catastral: 5235343PH3653N0001AU.

37. URBANA.- PARCELA 44, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de novecentos setenta e oito con cincuenta e oito metros cadrados (978,58 m2).

Linda: Norte, Parcela 45 Área Industrial; Sur, Parcela 43 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10192.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 172, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235344PH3653N0001BU.

38. URBANA.- PARCELA 45, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de mil cento corenta e seis con catro metros cadrados (1.146,04 m2).

Linda: Norte, Parcela 46 Área Industrial; Sur, Parcela 44 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10193.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 173, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235345PH3653N0001YU.

39. URBANA.- PARCELA 46, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de mil cento setenta e cinco con cincuenta metros cadrados (1.175,50m2).

Linda: Norte, Parcela 47 Área Industrial; Sur, Parcela 45 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10194.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 174, Alta 1. Referencia Catastral: 5235346PH3653N0001GU.

40. URBANA.- PARCELA 47, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de mil cento noventa e cinco con corenta metros cadrados (1.195,40m2).

Linda: Norte, Parcela 48 Área Industrial; Sur, Parcela 46 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10195.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 175, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235347PH3653N0001QU.

41. URBANA.- PARCELA 48, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de mil douscentos vinte con sesenta e catro metros cadrados (1.220,64m2).

Linda: Norte, Parcela 49 Área Industrial; Sur, Parcela 47 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10196.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 176, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235348PH3653N0001PU.

42. URBANA.- PARCELA 49, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de mil novecentos sesenta e tres con noventa e seis metros cadrados (1.963,96m2).

Linda: Norte, Parcela 50 Área Industrial; Sur, Parcela 48 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10197.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 177, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235349PH3653N0001LU.

43. URBANA.- PARCELA 50, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de dous mil trescentos vinte e un con dezaioito metros cadrados (2.321,18m2).

Linda: Norte, Parcela 51 Área Industrial; Sur, Parcela 49 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10198.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 178, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235350PH3653N0001QU.

44. URBANA.- PARCELA 51, situada no termo municipal de Castroverde. Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde.

Ten unha superficie de dezasete mil douscentos corenta e oito con trinta e seis metros cadrados (17.248,36m2).

Linda: Norte, camiño; Sur, Parcela 50 Área Industrial; Leste, solo rústico; e Oeste, Viario interior Área Industrial.

Usos.- Aprobados polo Plan Parcial no S.U.R.D -2 do Concello de Castroverde. Finca de Castroverde número 10199.

Inscrita no Tomo 1157, Libro 103, Folio 179, Alta 1.

Referencia Catastral: 5235351PH3653N0001PU.

NATUREZA XURÍDICA DAS PARCELAS:

Bens patrimoniais

TÍTULO DE PROPIEDAD:

A Sociedad Urbanística Provincial de Lugo S.A redactou o Proxecto de Parcelación do Plan Parcial S. UR.D-2, Area Industrial Castroverde, en aplicación do disposto no artigo 207 da Lei 9/2002, de 30 de decembro, de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia. Este proxecto de parcelación foi elevado a público mediante Escritura de Agrupación e División Material, outorgada polo notario Manuel IgnacioCastro-Gil Iglesias, en data de 4 de febreiro de 2013, baixo o protocolo número douscentos setenta e cinco.

O Pleno da Excm. Deputación Provincial de Lugo , en sesión extraordinaria celebrada o día 30 de novembro de dous mil vinte adoptou, entre outros, os seguintes acordos:

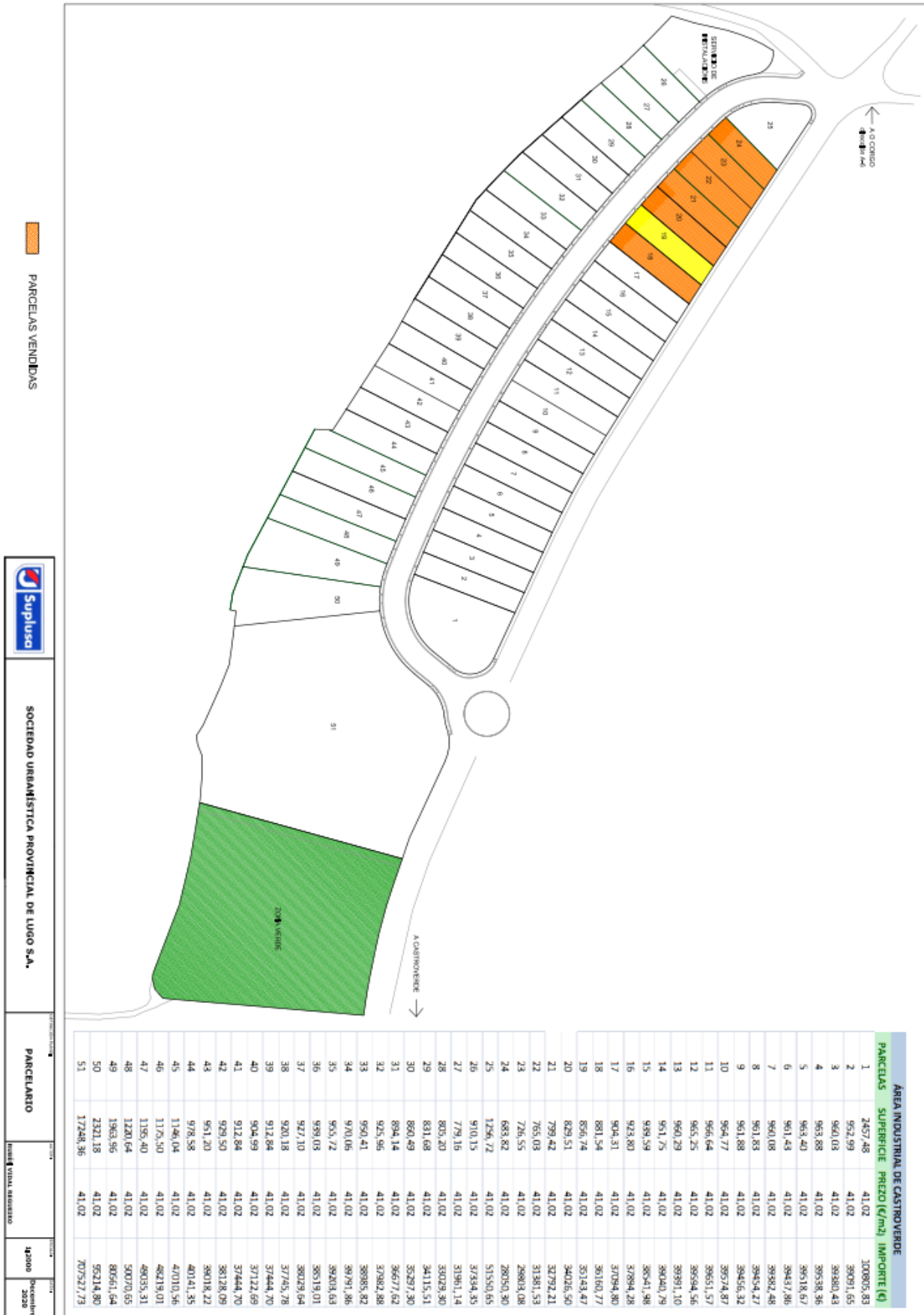
“...a extinción da Sociedad Urbanística Provincial de Lugo S.A (SUPLUSA) con efectos desde o día 30 de novembro de 2020.

a aceptación da cesión do activo e pasivo consonte o artigo 83 da Lei 3/2009, do 3 de abril, de modificacións estruturais das sociedades mercantís nas condicións establecidas no informe de intervención provincial de data de 20 de novembro de 2020.

A incorporación ao inventario provincial dos bens e dereitos nos que se subroga, de acordo con informe emitido pola Sección de Inventario, en data de 19 de novembro de 2020.”

En data de 13 de abril de 2021 formalizouse a “escritura pública de cesión global de activo e pasivo en caso de disolución” ante a Notario Natalia Nieto Alba, baixo o protocolo número cincocentos sesenta e dous.

PLANO DE SITUACIÓN DAS PARCELAS



TIPO DE LICITACIÓN.

1. POLÍGONO INDUSTRIAL "OS ACIVROS" CONCELLO DE CHANTADA.

O presuposto base de licitación será a valoración da parcela, realizada polos servizos técnicos da Sociedad Urbanística Provincial de Lugo S.A e aprobada polo Consello de Administración, en data de 12 de decembro de 2011.

1. URBANA.- PARCELA 20 - Corenta e cinco mil cincocentos sesenta euros (45.560,00€).
- 2.URBANA.- PARCELA 21 - Corenta e cinco mil cincocentos sesenta euros (45.560,00€).
3. URBANA.- PARCELA 22 - Trinta mil oitenta euros (30.080,00€).
4. URBANA.- PARCELA 23 - Trinta e dous mil oitocentos oito euros (32.808,00€).
5. URBANA.- PARCELA 26 - Corenta mil oitocentos euros (40.800,00€).
6. URBANA.- PARCELA 27 - Vinte e sete mil douscentos euros (27.200,00€).
7. URBANA.- PARCELA 28 - Trinta e catro mil oitocentos corenta e seis euros con vinte e seis céntimos (34.846,26€).
8. URBANA.- PARCELA 32 - Trinta e dous mil euros (32.000,00€).
9. URBANA.- PARCELA 45 - Corenta mil setecentos cinco euros con sesenta céntimos (40.705,60€).
10. URBANA.- PARCELA 46 - Corenta e un mil setecentos setenta e nove euros con oitenta e catro céntimos (41.779,84€).
11. URBANA.- PARCELA 47 - Corenta e dous mil oitocentos vinte e sete euros con oitenta e catro céntimos (42.827,84€).

TIPO DE LICITACIÓN

2. POLÍGONO INDUSTRIAL CONCELLO DE CASTROVERDE.

O presuposto base de licitación será a valoración da parcela, realizada polos servizos técnicos da Sociedad Urbanística Provincial de Lugo S.A e aprobada polo Consello de Administración, en data de 26 de marzo de 2013.

1. URBANA.- PARCELA 1 - Cen mil oitocentos cinco euros con oitenta e tres céntimos (100.805,83€).
2. URBANA.- PARCELA 2 - Trinta e nove mil noventa e un euros con sesenta e cinco céntimos (39.091,65€).
3. URBANA.- PARCELA 3 - Trinta e nove mil trescentos oitenta euros con corenta e tres céntimos (39.380,43€).
4. URBANA.- PARCELA 4 - Trinta e nove mil cincocentos trinta e oito euros euros con trinta e seis céntimos (39.538,36€).
5. URBANA.- PARCELA 5 - Trinta e nove mil cincocentos dezaioito euros con sesenta e sete céntimos (39.518,67€).
6. URBANA.- PARCELA 6 - Trinta e nove mil catrocentos trinta e sete euros con con oitenta e seis céntimos (39.437,86€).
7. URBANA.- PARCELA 7 - Trinta e nove mil trescentos oitenta e dous euros con corenta e oito céntimos (39.382,48€).
8. URBANA.- PARCELA 8 - Trinta e nove mil catrocentos cincuenta e catro euros con vinte e sete céntimos (39.454,27€).
9. URBANA.- PARCELA 9 - Trinta e nove mil catrocentos cincuenta e seis euros con trinta e dous céntimos (39.456,32€).
10. URBANA.- PARCELA 10 - Trinta e nove mil cincocentos setenta e catro euros con oitenta e sete céntimos (39.574,87€).
11. URBANA.- PARCELA 11 - Trinta e nove mil seiscentos cincuenta e un euros con cincuenta e sete céntimos (39.651,57€).
12. URBANA.- PARCELA 12 - Trinta e nove mil cincocentos noventa e catro euros con cincuenta e seis céntimos (39.594,56€).
13. URBANA.- PARCELA 13 - Trinta e nove mil trescentos noventa e un euros con dez céntimos (39.391,10€).
14. URBANA.- PARCELA 14 - Trinta e nove mil corenta euros con setenta e nove céntimos.
15. URBANA.- PARCELA 15 - Trinta e oito mil cincocentos corenta e un euros con noventa e oito céntimos (38.541,98€).

16. URBANA.- PARCELA 16 - Trinta e sete mil oitocentos noventa e catro euros con vinte e oito céntimos (37.894,28€).
17. URBANA.- PARCELA 17 - Trinta e sete mil noventa e catro euros con oitenta céntimos (37.094,80€).
18. URBANA.- PARCELA 25 - Cincuenta e un mil cincocentos cincuenta euros con sesenta e cinco céntimos (51.550,65€).
19. URBANA.- PARCELA 26 - Trinta e sete mil trescentos trinta e catro euros con trinta e cinco céntimos (37.334,35€).
20. URBANA.- PARCELA 27 - Trinta e un mil novecientos sesenta e un euros con catorce céntimos (31.961,14€).
21. URBANA.- PARCELA 28 - Trinta e tres mil vinte e nove euros con trinta céntimos (33.029,30€).
22. URBANA.- PARCELA 29 - Trinta e catro mil cento quince euros con cincuenta e un céntimos (34.115,51€).
23. URBANA.- PARCELA 30 - Trinta e cinco mil douscentos noventa e sete euros con trinta céntimos (35.297,30€).
24. URBANA.- PARCELA 31 - Trinta e seis mil seiscentos setenta e sete euros con sesenta e dous céntimos (36.677,62€).
25. URBANA.- PARCELA 32 - Trinta e sete mil novecientos oitenta e dous euros con oitenta e oito céntimos (37.982,88€).
26. URBANA.- PARCELA 33 - Trinta e oito mil novecientos oitenta e cinco euros con oitenta e dous céntimos (38.985,82€).
27. URBANA.- PARCELA 34 - Trinta e nove mil setecentos noventa e un euros con oitenta e seis céntimos (39.791,86€).
28. URBANA.- PARCELA 35 - Trinta e nove mil douscentos tres euros con sesenta e tres céntimos (39.203,63€).
29. URBANA.- PARCELA 36 - Trinta e oito mil cincocentos dezanove euros cun céntimo (38.519,01€).
30. URBANA.- PARCELA 37 - Trinta e oito mil vinte e nove euros con sesenta e catro céntimos (38.029,64€).
31. URBANA.- PARCELA 38 - Trinta e sete mil setecentos corenta e cinco euros con setenta e oito céntimos (37.745,78€).
32. URBANA.- PARCELA 39 - Trinta e sete mil catrocentos corenta e catro euros con setenta céntimos (37.444,70€).
33. URBANA.- PARCELA 40 - Trinta e sete mil cento vinte e dous euros con sesenta e nove céntimos (37.122,69€).
34. URBANA.- PARCELA 41 - Trinta e sete mil catrocentos corenta e catro euros con setenta céntimos (37.444,70€).
35. URBANA.- PARCELA 42 - Trinta e oito mil cento vinte e oito euros con nove céntimos (38.128,09€).
36. URBANA.- PARCELA 43 - Trinta e nove mil dezaioito euros con vinte e dous céntimos (39.018,22€).
37. URBANA.- PARCELA 44 - Corenta mil cento corenta e un euros con trinta e cinco céntimos (40.141,35€).
38. URBANA.- PARCELA 45 - Corenta e sete mil dez euros con cincuenta e seis céntimos (47.010,56€).
39. URBANA.- PARCELA 46 - Corenta e oito mil douscentos dezanove euros cun céntimo (48.219,01€).
40. URBANA.- PARCELA 47 - Corenta e nove mil trinta e cinco euros con trinta e un céntimos (49.035,31€).
41. URBANA.- PARCELA 48 - Cincuenta mil setenta euros con sesenta e cinco céntimos (50.070,65€).
42. URBANA.- PARCELA 49 - Oitenta mil cincocentos sesenta e un euros con sesenta e catro céntimos (80.561,64€).
43. URBANA.- PARCELA 50 - Noventa e cinco mil douscentos catorce euros con oitenta céntimos (95.214,80€).
44. URBANA.- PARCELA 51 - Setecentos sete mil cincocentos vinte e sete euros con setenta e tres céntimos (707.527,73€).

ANEXO III

MODELO OFERTA ECONÓMICA

PARQUE EMPRESARIAL:

PARCELA SOLICITADA:

DATOS DO SOLICITANTE:

Razón social ou nome e apelidos:

NIF:

Enderezo: Localidade: Provincia:

CP:

Email:

NOME DO ASINANTE (en supostos de actuar en representación):

Nome e apelidos:

DNI:

Cargo na empresa:

IMPORTE OFERTADO (Sen IVE): FORMA DE PAGO.

Enterado do expediente para a venda de parcelas en Polígonos Industriais anunciado en el Boletín Oficial de la Provincia n.º , de data de , fago constar que conozco o prego que serve de base ao contrato e o acepto íntegramente, tomando parte de la licitación y comprometiéndome a llevar a cabo o obxecto do contrato.

En , a de de 20 .

Firma del licitador, Fdo.:

ANEXO IV MODELO DE DECLARACIÓN DE NON ATOPARSE EN CAUSA DE PROHIBICIÓN OU INCOMPATIBILIDADE PARA CONTRATAR COA ADMINISTRACIÓN.

D/Dª DNI

En nome propio

Con domicilio a efectos de notificación en: Rúa/Praza

Nº

Poboación CP Teléfono

Declaro baixo a miña responsabilidade:

1.- Que non estou incurso en ningunha das causas de prohibición ou incompatibilidade para contratar coa administración e que os administradores da persoa xurídica que represento non están incurso en ningunha das causas de prohibición ou incompatibilidade para contratar coa administración das enumeradas no artigo 71 da Lei 9/2017 de 8 de novembro.

2.- Que estou o corrente no pago das obrigas tributarias e de seguridade social, nos termos establecidos polos artigos 13 e 14 do RXLC. Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas

3.- Que non teño pendente de pago ningunha débeda en período executivo coa Deputación de Lugo.

4.- Que autorizo a esta Deputación Provincial a solicitar os certificados relativos as obrigas tributarias ou coa Seguridade Social.

Todo o que manifesto baixo a miña responsabilidade para a presentación na licitación para a adxudicación do procedemento convocado pola Deputación Provincial de Lugo para o alleamento de diversas parcelas nos Polígonos Industriais, propiedade da Deputación Provincial.

En a de de 2021

Asdo.

Lugo, 23 de xullo de 2021.- A Secretaria, M^a Esther Álvarez Martínez.

R. 2253

SERVIZO DE INTERVENCIÓN

Anuncio

Aprobado definitivamente o Expediente de Modificación do Orzamento da Deputación de 2021, vía Suplemento de crédito, aprobado inicialmente no Pleno ordinario en sesión do 29.06.2021, en cumprimento do disposto no art. 169 do Real decreto 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido la Lei reguladora de Facendas Locais, fanse públicos os seguintes resumos:

Estado de GASTOS

Capítulo	Consignación actual	Modificacións	Consignación final
I. GASTOS PERSONAL	29.510.304,61		29.510.304,61
II. GTOS.BENS CORRENTES E SERVIZOS	31.232.969,28		31.232.969,28
III. GTOS. FINANCEIROS	205.750,00		205.750,00
IV. TRANS.CORRENTES	29.592.649,36		29.592.649,36
V. FONDO DE CONT. E OUT. IMPREV.	82.128,23		82.128,23
VI. INVESTIMENTOS REAIS	31.382.242,17	10.687,76	31.392.929,93
VII. TRANS.CAPITAL	37.410.879,84	313.212,48	37.724.092,32
VIII. ACTIVOS FINANCEIROS	380.769,23		380.769,23
IX. PASIVOS FINANCEIROS	1.613.464,33		1.613.464,33
TOTAL	161.411.157,05	323.900,24	161.735.057,29

Estado de INGRESOS

Capítulo	Previsión actual	Modificacións	Previsión final
1. IMPOSTOS DIRECTOS	5.785.953,00		5.785.953,00
2. IMPOSTOS INDIRECTOS	5.092.718,96		5.092.718,96
3. TAX., PREC. PÚB. E OUTROS INGR.	3.511.834,94		3.511.834,94
4. TRANSFERENCIAS CORRENTES	75.630.696,24		75.630.696,24
5. INGRESOS PATRIMONIAIS	31.000,00		31.000,00
6. ALLEAMENTO DE INVER. REAIS	0,00		0,00
7. TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	1.847.257,01		1.847.257,01
8. ACTIVOS FINANCEIROS	69.511.696,90	323.900,24	69.835.597,14
9. PASIVOS FINANCEIROS			0,00
TOTAL	161.411.157,05	323.900,24	161.735.057,29

O que se fai público aos efectos oportunos.

Lugo, vinte e oito de xullo de dous mil vinte e un.- **O PRESIDENTE**, José Tomé Roca. **A SECRETARIA XERAL**, María Esther Álvarez Martínez.

R. 2292

CONCELLOS

BARALLA

Anuncio

En sesión plenaria celebrada o 27 de maio de 2021, o Concello aprobou inicialmente a Ordenanza reguladora do funcionamento interno dos servizos de piscinas municipais do Concello de Baralla.

O acordo da súa aprobación expúxose ao público no BOP número 124 de data 3 de xuño de 2021, sen que se presentara ningunha reclamación durante o prazo de exposición, polo que a devandita Ordenanza considérase definitivamente aprobada de conformidade co disposto no artigo 70.2 da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local, e publicarase no Boletín Oficial da Provincial o seu texto íntegro.

ORDENANZA REGULADORA DO FUNCIONAMENTO INTERNO DOS SERVIZOS DE PISCINAS MUNICIPAIS

A Lei 14/1986, do 25 de abril, xeral de sanidade regula a intervención dos organismos competentes en actividades públicas ou privadas que directa ou indirectamente poidan ter consecuencias negativas para a saúde, mediante as correspondentes limitacións preventivas de carácter administrativo.

A Consellería de Sanidade da Xunta de Galicia, a través do Decreto 103/2005, do 6 de maio polo que se establece a regulamentación técnico sanitaria de piscinas de uso colectivo, fixa con carácter obrigatorio, as normas que regulan o control sanitario das piscinas de uso colectivo situadas no territorio da comunidade autónoma de Galicia.

A finalidade desta ordenanza é completar a devandita normativa establecendo as condicións que deben respectar as persoas usuarias, co fin tanto de garantir un bo uso das instalacións, que reverta no seu óptimo funcionamento, como de facilitar a convivencia nestes espazos que son compartidos por unha pluralidade de persoas.

Esta ordenanza ten por obxecto regular o uso das piscinas municipais do Concello de Baralla, e será de aplicación ás actividades que se desenvolvan neste espazo.

As piscinas municipais teñen a condición de bens de dominio público, destinados á prestación dun servizo público municipal á cidadanía, de acordo co artigo 4 do Regulamento de Bens das Corporacións Locais, aprobado por Real decreto 1372/1986, do 13 de xuño e, co artigo 85 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

Artigo 1.-

O aforo máximo das instalacións será para o vaso de adultos 156 persoas e para o vaso infantil 10 nenos, tendo o responsable das instalacións que controlar o aforo máximo do uso dos vasos no momento.

Artigo 2.-

Será obrigatoria a ducha antes da inmersión na auga da piscina, tanto por motivos de hixiene como para evitar o choque térmico.

Artigo 3.-

Será obrigatorio o uso de "chancletas" ou calzado de baño persoal na zona de baño e nos vestiarios.

Artigo 4.-

Queda prohibida a entrada a instalación ás persoas que non presenten as condicións hixiénicas e sanitarias adecuadas para a inmersión na auga e o uso do resto dos espazos da instalación así como as prácticas antihixiénicas dentro das piscinas.

Artigo 5.-

As persoas que padezan algunha enfermidade transmisible, especialmente afeccións cutáneas sospeitosas, deberán comunicalo ao persoal encargado da piscina, que poderá solicitar que acrediten mediante certificado médico que poden facer libre uso da piscina sen supoñer un risco para o resto dos usuarios.

Artigo 6.-

Está totalmente prohibido fumar en calquera das dependencias da instalación.

Artigo 7.-

Para permitir o acceso de nenos/as menores 10 anos, deberán ir acompañados por unha ou máis persoas maiores de idade que se fagan responsables.

Artigo 8.-

Os usuarios da instalación quedarán obrigados a atender as indicacións das persoas encargadas do control da instalación (socorrista/monitor/outros) en todo momento. Un comportamento antisocial suporá a expulsión do recinto ao infractor.

Artigo 9.-

Queda prohibida a entrada á zona de baño vestido con roupa ou calzado de rúa.

Artigo 10.-

Non está permitido correr pola zona de piscina, nin lanzarse á auga de cabeza en carreira .

Artigo 11.

Queda prohibido tirar lixo dentro do recinto das instalacións, debendo empregar as papeleiras destinadas a tal efecto.

Artigo 12.

Prohíbese a entrada de animais no recinto das instalacións, agas cans de guía.

Artigo 13.-

Os usuarios das instalacións terán dereito a utilizar as taquillas gardarroupa.

Artigo 14.-

Tanto na natación escolar como en outros grupos colectivos específicos virán sempre acompañados dun responsable, que será en todo momento o responsable do grupo dentro da instalación.

Artigo 15.-

Todo o usuario que utilice as taquillas deberá deixalas baleiras ao rematar a actividade. Polo tanto, queda prohibido gardar unha taquilla exclusivamente para uso do persoal.

As taquillas que permanezan pechadas ao rematar a xornada serán abertas e baleiradas polo persoal da piscina.

Artigo 16.

Os obxectos esquecidos no vestiario ou en calquera outro espazo da instalación, permanecerán en recepción na zona de “obxectos perdidos” durante un máximo de 15 días. Se neste prazo non é reclamado polo seu propietario, a dirección entregará estes obxectos a algunha entidade benéfica.

Artigo 17.-

Todo desperfecto ocasionado nas instalacións obrigará ao causante do mesmo sufragar economicamente a súa reposición ou reparación.

Artigo 18.-

O concello non se fai responsable da desaparición o roubo que se poida dar nas instalacións. Polo que se recomenda o uso das taquillas.

Artigo 19.-

Todo accidente que se produza na instalación será comunicado antes de abandonar a mesma. Sempre que o motivo da lesión sexa negligencia do persoal ou defectos da instalación, os gastos correrán a cargo do seguro do concello. No caso de ser calquera outra cousa o Concello non se fará responsable dos gastos que ocasione.

Artigo 20.-

O incumprimento de calquera dos artigos anteriores suporá a prohibición da entrada na instalación durante un tempo determinado, na relación coa gravidade da infracción, sendo este valorado pola dirección técnica da instalación.

DISPOSICIÓN FINAL ÚNICA. ENTRADA EN VIGOR.

A presente Ordenanza entrará en vigor ao día seguinte da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia de Lugo do texto integro aprobado polo Pleno Municipal.

Baralla, 21 de xullo de 2021.- O alcalde, Miguel González Piñeiro.

R. 2233

Anuncio

En sesión plenaria celebrada o 27 de maio de 2021, o Concello aprobou inicialmente a Ordenanza reguladora do funcionamento interno dos servizos de piscinas municipais do Concello de Baralla.

O acordo da súa aprobación expúxose ao público no BOP número 124 de data 3 de xuño de 2021, sen que se presentara ningunha reclamación durante o prazo de exposición, polo que a devandita Ordenanza considérase definitivamente aprobada de conformidade co disposto no artigo 70.2 da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local, e publicarase no Boletín Oficial da Provincial o seu texto integro.

ORDENANZA REGULADORA DO PREZO PÚBLICO POLA PRESTACIÓN DOS SERVIZOS DE PISCINAS MUNICIPAIS DO CONCELLO DE BARALLA.**Artigo 1. Concepto**

De conformidade co previsto no artigo 117, en relación co 41.b) da lei 39/1988, de 28 de decembro, reguladora das Facendas Locais, este Concello establece o prezo público pola utilización das piscinas municipais do Concello de Baralla.

Artigo 2. Obligados ao pago

Están obrigados ao pago do prezo público, regulado nesta Ordenanza, quen utilice as referidas instalacións.

Artigo 3. Cota tributaria

Establécense as seguintes contias:

-Titulares da tarxeta cidadá: 100% bonificados.

-Adultos: 5 euros/día.

-Maiores de 65 anos: 3 euros/ día.

-Niños de 0 a 14 anos: 2 euros/ día.

Artigo 4 Administración e cobranza

O prezo liquidarase no momento de acceder ás instalacións municipais, e o pago do mesmo efectuarase ao retirar a oportuna autorización.

Artigo 5

O Concello poderá asinar convenios coas asociacións ou entidades deportivas en competencias deportivas oficiais, de carácter escolar ou para desenvolver actividades de ensino e de formación deportiva.

DISPOSICIÓN FINAL ÚNICA. ENTRADA EN VIGOR.

A presente Ordenanza entrará en vigor ao día seguinte da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia de Lugo do texto integro aprobado polo Pleno Municipal.

Baralla, 21 de xullo de 2021.- O ALCALDE, Miguel González Piñeiro.

R. 2234

Anuncio

En sesión plenaria celebrada o 27 de maio de 2021, o Concello aprobou inicialmente a Ordenanza reguladora do procedemento para a solicitude, expedición e uso da Tarxeta Cidadá do Concello de Baralla.

O acordo da súa aprobación expúxose ao público no BOP número 124 de data 3 de xuño de 2021, sen que se presentara ningunha reclamación durante o prazo de exposición, polo que a devandita Ordenanza considérase definitivamente aprobada de conformidade co disposto no artigo 70.2 da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local, e publicárase no Boletín Oficial da Provincial o seu texto íntegro.

ORDENANZA REGULADORA DO PROCEDEMENTO PARA A SOLICITUDE, EXPEDICIÓN E USO DA TARXETA CIDADÁ**Artigo 1.- Obxecto.**

Esta Ordenanza ten por obxecto regular as condicións de uso da Tarxeta Cidadá de Baralla, así como os procedementos de solicitude e expedición da mesma.

Artigo 2. Ámbito territorial.

A tarxeta ten validez no municipio de Baralla e acreditará á persoa titular para utilizar os servizos municipais que figuran no Anexo I de esta ordenanza, con arranxo ás normas específicas de cada un destes servizos.

Artigo 3.- Titulares.

Poderán ser titulares da Tarxeta Cidadá todas as persoas físicas, empadroadas no municipio de Baralla, que desexen utilizar algún dos servizos incorporados á mesma.

Artigo 4. Servizos recoñecidos.

Considérase servizo recoñecido aquel servizo municipal que permita o uso da Tarxeta como medio de identificación ou pago.

A Tarxeta é un medio para acceder aos servizos recoñecidos que se regulan por disposicións e normas específicas.

Artigo 5.- Solicitude.

1.A solicitude da tarxeta poderá realizarse de forma presencial nas oficinas municipais ou ben, de forma remota, a través da sede electrónica do Concello de Baralla.

2.A solicitude deberá realizarse polo propio interesado ou o seu representante legal debidamente autorizado.

3.Documentación a achegar:

- Solicitude conforme ao modelo normalizado que se facilitara nas oficinas municipais do Concello.
- DNI, tarxeta de residencia ou pasaporte.

Artigo 6.- Acreditación.

1. Os solicitantes deberán acreditar a súa identidade mediante a exhibición do DNI, Tarxeta de Residencia ou Pasaporte.

A acreditación nas solicitudes presenciais será no momento da solicitude.

No caso das solicitudes a través da sede electrónica, no momento da recollida da tarxeta.

2.Poderán actuar mediante representante presentando:

- Orixinal do DNI ou do documento acreditativo da identidade da persoa representante e a representada.
- Documento que acredite a representación que alega.

3.No suposto de menores de idade e incapacitados, a solicitude ou renovación será subscrita por quen, baixo a súa responsabilidade, declare ser o seu representante legal e acredite a condición de menor ou incapacidade do representado.

Artigo 7.- Expedición.

1.A expedición da tarxeta, nos casos de solicitude presencial, poderá ser realizada no momento da súa solicitude ou, no seu caso, con emisión diferida e envío ao domicilio do solicitante.

2.Nos supostos de solicitude a través da sede electrónica, a emisión será diferida, debendo recollese nas oficinas municipais, onde se realizará a acreditación correspondente.

Artigo 8.- Prezo.

A expedición da Tarxeta Cidadá será gratuíta.

Artigo 9.- Renovación e substitución.

1.A Tarxeta Cidadá, non ten data de caducidade.

2.No suposto de deterioro da tarxeta que dificulte ou impida o seu uso, o titular da mesma deberá manifestalo nas oficinas municipais e formular unha solicitude de reposición que deberá ir acompañada, en todos os casos, da tarxeta obxecto de substitución.

3.Nos supostos de extravío ou subtracción da tarxeta, o titular deberá comunicalo nas oficinas municipais, o que supoñerá, no seu caso, o bloqueo e posterior invalidación da mesma.

4.O Concello de Baralla non asumirá responsabilidade algunha, directa ou subsidiaria, derivada do uso da tarxeta nos supostos de extravío ou subtracción.

Artigo 10.- Contido da tarxeta.

A tarxeta recollerá graficamente os seguintes datos do titular:

- Nome e apelidos
- Número persoal do Documento Nacional de Identidade
- Modalidade da tarxeta
- Código municipal identificador da tarxeta

Artigo 11.- Condicións de uso.

1.A Tarxeta Cidadá ten carácter persoal e intransferible e só poderá ser utilizada polo titular da mesma. Prohíbese expresamente ao usuario transmitir a terceiros ou permitir o seu uso por persoa distinta de quen figura como titular da mesma.

2.O uso da Tarxeta Cidadá como instrumento de acceso, identificación nos servizos recoñecidos ou adheridos atribúe ao solicitante a condición de usuario de acordo coas condicións particulares de cada servizo e supón a aceptación das normas e condicións establecidas nas condicións de uso dos mesmos.

3.A perda da condición de alta no padrón municipal de habitantes do Concello de Baralla, suporá a perda da validez da Tarxeta Cidadá, polo que o Concello de Baralla procederá á anulación da citada tarxeta.

4. Non serán válidas as tarxetas ilexibles nalgúns dos datos fundamentais.

5. O uso indebido ou fraudulento da tarxeta dará lugar a anulación da mesma, polo Concello de Baralla.

Artigo 12.- Confidencialidade.

1. Os datos que figuran na solicitude da tarxeta serán incorporados a un ficheiro automatizado de exclusiva titularidade pública e destino municipal, cuxa finalidade é a de permitir a emisión, mantemento, utilización, actualización e revogación da devandita tarxeta.

2. O solicitante poderá exercer os dereitos de acceso, rectificación e cancelación dos datos que obren no ficheiro ante o responsable do mesmo.

DISPOSICIÓN FINAL ÚNICA. ENTRADA EN VIGOR.

A presente Ordenanza entrará en vigor ao día seguinte da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia de Lugo do texto integro aprobado polo Pleno Municipal.

ANEXO I. SERVIZOS RECOÑECIDOS NA TARXETA

1-Servizos de instalacións deportivas e piscinas municipais.

A tarxeta posibilita o uso das instalacións deportivas municipais e a piscina municipal de Baralla, nas condicións particulares que se regulen.

2- Servizos culturais e de lecer.

A tarxeta posibilita o uso do servizos culturais e de lecer, de competencia municipal que se recollen na "Ordenanza fiscal reguladora do prezo público pola prestación de servizos culturais e de lecer"

Baralla, 21 de xullo de 2021.- O alcalde, Miguel González Piñeiro.

R. 2235

Anuncio

Quedando definitivamente aprobado polo Pleno desta Corporación o expediente de modificación de créditos número 7 de 2021, dentro do vixente Presuposto municipal, por acordo adoptado en sesión celebrada o día 25 de maio de 2021, cun importe que ascende a cantidade de 18.000,00 Euros, e dando cumprimento ao establecido nos artigos 169 e 177 do Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, Real Decreto Legislativo 2/2004, faise público que, despois de dito expediente, o resumo por capítulos do Estado de Gastos, do referido Presuposto queda da seguinte forma:

Cap.1.- Gastos de persoal _____	1.327.289,82 €
Cap.2.- Gastos correntes en bens e servizos _____	850.918,08 €
Cap.3.- Gastos financeiros _____	4.700,00 €
Cap.4.- Transferencias correntes _____	96.800,00 €
Cap.5.- Fondo de continxencia e outros imprevistos _____	0,00 €
Cap.6.- Inversións reais _____	1.603.462,00 €
Cap.7.- Transferencias de capital _____	47.635,00 €
TOTAL GASTOS NON FINANCEIROS _____	3.930.804,90 €

O que se fai público para xeral coñecemento e efectos.

Baralla, a 21 de xullo de 2021.- O alcalde, Miguel González Piñeiro.

R. 2236

GUITIRIZ

Anuncio

APROBACION DEFINITIVA MODIFICACION ORDENANZA FISCAL REGULADORA DA TAXA POLA TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES E EXPEDICIÓN DE DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS DO CONCELLO DE GUITIRIZ. Expte. 504/2021

Sendo aprobado inicialmente a modificación da "Ordenanza fiscal reguladora da taxa pola tramitación de expedientes e expedición de documentos administrativos do Concello de Guitiriz" por acordo adoptado na sesión plenaria ordinaria de data 27/05/2021, e transcorrido o prazo de 30 de días de exposición pública sen

presentarse alegacións contra este, elévase a definitiva a aprobación inicial e publícase integramente en cumprimento do preceptuado no art. 70.2 da Lei Reguladora das Bases do Réxime Local e no artigo 17 do Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, entrando en vigor dende a publicación no Boletín Oficial da Provincia.

Contra esta disposición administrativa de carácter xeral non caberá recurso en vía administrativa, de acordo co artigo 112.3 da Lei 39/2015, do procedemento administrativo común das administracións públicas, se ben se poderá impugnar directamente diante da xurisdición contencioso-administrativa.

De conformidade co establecido no artigo 46 en relación co 10.1.b), ambos os dous da Lei 29/1998, do 23 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa, contra o presente acordo, os interesados poderán interpor recurso contencioso-administrativo diante da Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no prazo de dous meses, contado a partir do día seguinte ao da publicación deste anuncio no Boletín Oficial da Provincia.

Poderán, así mesmo, interpor calquera outro recurso que estimen procedente ou conveniente.

O texto íntegro da modificación da ordenanza aprobada con carácter definitivo é o seguinte:

<<Artigo 7. Tarifas. Punto 3. COPIAS DE DOCUMENTOS

Por copias de plans existentes no Concello, por unidade e segundo o ser formato:

DIN A4	0,75 euros
DIN A3	1,20 euros
DIN A1	1,50 euros
Por cada m. ou fracción sobre un DIN A1	3,61 euros
Por copias de documentación que non sexan plans:	0,12 euros
Por expedición, a instancia de parte de copias de informes policiais:	30,00 euros
Por expedición, a instancia de parte, de informes relativos a accidentes de tráfico:	100,00 euros>>

Guitiriz, 22 de xullo de 2021.- A alcaldesa, María Sol Morandeira Morandeira.

R. 2237

GUNTÍN

Anuncio

INICIO EXPEDIENTE INVESTIGACIÓN 1/2021

Por acordo do Pleno de data 16 de xullo de 2021 iniciouse Expediente de Investigación 1/2021: G 182/2021 para determinar a existencia e a titularidade dos seguintes camiños:

-Camiño que discurre polas parcelas 10 e 12 do polígono 99, Lugar de Río, Estrambasaguas, Guntín.

-Camiño que discurre polas parcelas 5,29 e 93 do polígono 98, Lugar de Río, Estrambasaguas, Guntín.

De conformidade co disposto no artigo 50 do Regulamento de Bens das Entidades Locais, os afectados polo expediente de investigación disporán dun prazo de un mes, a contar dende o día seguinte ao da presente publicación, para alegar canto estimen conviente en defensa dos seus dereitos e intereses, debendo aportar perante o Concello, a tal fin, a totalidade da documentación representativa dos mesmos.

Guntín, 20 de xullo de 2021.- A Alcaldesa, María José Gómez Rodríguez.

R. 2238

XOVE

Anuncio

Por Decreto da Alcaldía de data 21 de Xullo de 2.021, prestouse aprobación inicial ó Padrón do Imposto de Actividades Económicas correspondente ó exercicio de 2.021 pola parte cuia xestión corresponde ao Concello de Xove.

Por medio do presente ponse no coñecemento dos contribuíntes obrigados ó pago do imposto, que dispoñen de un prazo de quince días, contados a partires da publicación do presente anuncio no Boletín Oficial da Provincia, ó obxecto de que poda ser examinado e presenta-las reclamacións que estimen pertinentes, entendéndose

elevado a definitivo se, transcurrido o prazo de exposición pública, non se tivese formulado ninguna reclamación contra o mesmo.

PERIODO DE COBRO

De conformidade co disposto no artigo 62.3 da Lei 58/2003, de 17 de decembro, Xeral Tributaria, fíxase como prazo de ingreso en período voluntario o comprendido entre os días 1 de setembro a 2 de novembro de 2021 na entidade bancaria Abanca, Sucursal de Xove, no horario de apertura ó público da mesma, de 8.15 a 11.00 horas, de acordo co disposto no artigo 14 do RDL 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, faise público que os interesados poderán interpor ante o Alcalde-Presidente e contra a aplicación e efectividade do Tributo acordada o recurso de reposición a que se refire o artigo 108 da Lei 7/85, de 2 de abril, previo ó contencioso-administrativo, no prazo dun mes a contar dende a publicación deste anuncio no B.O.P. O recurso entenderase desestimado de non ter recaído resolución no prazo máximo dun mes.

Transcurrido o prazo de pago en período voluntario, iniciarase o período executivo, esixíndose as débedas polo procedemento de constrinximento, devengando o recargo de apremio, xuros de demora e, no seu caso, as costas que se produzan, dacordo co establecido no artigo 28 da Lei Xeral Tributaria, e segundo preceptúa o Regulamento Xeral de Recaudación.

O presente anuncio, en ámbolos dous supostos de anuncio de exposición ó público do Padrón e período de cobro en fase voluntaria, ten o carácter de notificación colectiva, ó amparo do establecido no artigo 102 da Lei Xeral Tributaria.

Xove, 21 de Xullo de 2021.- O Alcalde, José Demetrio Salgueiro Rapa.

R. 2240

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL E FUNCIÓN PÚBLICA

DELEGACIÓN DO GOBERNO EN GALICIA. ÁREA DE INDUSTRIA E ENERXÍA

Anuncio

Anuncio del Área de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Galicia por el que se somete a información pública el Estudio de Impacto Ambiental y la solicitud de Autorización Administrativa Previa del Parque Eólico Barqueiro de 150 MW y su infraestructura de evacuación en la provincia de A Coruña y Lugo.

A los efectos de lo establecido en los artículos 53.1 a) y 55 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, artículo 36 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental y los artículos 124, 125 y 144 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, modificado por el Real Decreto-ley 23/2020, de 23 de junio, por el que se aprueban medidas en materia de energía y en otros ámbitos para la reactivación económica, así como el artículo 83 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se somete al trámite de información pública, de forma conjunta, el Estudio de Impacto Ambiental y la solicitud de Autorización Administrativa Previa de las instalaciones de generación de energía eléctrica cuyas características se indican a continuación:

- Peticionario: ENEL GREEN POWER ESPAÑA, S.L., CON C.I.F. B61234613, y domicilio social en C/Ribera del Loira, 60

28042, Madrid (C/ Fernando Casas Novoa, 35, bloque B, piso 2º, 15707 Santiago de Compostela, A Coruña a efectos de notificaciones).

- Denominación: Parque eólico Barqueiro de 150 MW, accesos y su infraestructura de evacuación.

- Código del proyecto: PEol-414

- Descripción de las instalaciones proyectadas:

1. Parque eólico Barqueiro de 150 MW de potencia nominal, estará integrado por treinta (30) aerogeneradores tripala de 170 m de diámetro, de 5.000 kW de potencia nominal unitaria y 115 m de altura de buje. También se ha previsto cuatro (4) posiciones de reserva con objeto de ser ejecutada en el caso de que alguna de las posiciones titulares sean consideradas no viables durante la tramitación del presente parque eólico.

La evacuación de la energía eléctrica generada por los aerogeneradores se realizará a través de 9 líneas subterráneas de Media Tensión (33kV) a la SET "Barqueiro".

1. SET 33/220 kV Barqueiro.

2. Subestación Colectora SET Colectora 33/220/400kV As Pontes.

3. La SET 33/220 kV "Barqueiro" recibirá la energía generada en el parque eólico Barqueiro, por medio de las líneas subterráneas correspondientes, y la evacuará a través de una línea aérea de Alta Tensión en 220 kV, objeto también del anteproyecto, a la SET Colectora As Pontes.
4. Línea subterránea de 400 kV entre la SE Colectora As Pontes y el punto de conexión a la Red en la Subestación de REE As Pontes (posición Grupo 3 Central Térmica).

El parque eólico Barqueiro forma parte de un conjunto de 6 Parques Eólicos ubicados en la zona noroccidental de la provincia de A Coruña, en desarrollo por parte de Enel Green Power España S.L. El conjunto de los parques eólicos, denominados Caaveiro, Tesouro, Barqueiro, Badulaque, Santuario y Moeche tiene una potencia instalada conjunta de 611 MW y conectan en un mismo punto de conexión a la Red la Subestación de REE As Pontes (posición Grupo 3 Central Térmica).

Dado que las citadas instalaciones de generación tienen carácter autónomo e independiente a todos los efectos, el parque eólico Barqueiro estará dotado de su propia subestación transformadora, de sus propias instalaciones de control y medida y de sus propias infraestructuras de conexión a la red de transporte.

- Municipios afectados: As Pontes de García Rodríguez, As Somozas, Cerdido, Mañón, Moeche y Ortigueira, ubicados en la provincia de A Coruña. O Vicedo, en la provincia de Lugo.

- Presupuesto: 144.042.571,06 euros.

- La ubicación de los aerogeneradores proyectados será la especificada en la siguiente tabla mediante coordenadas UTM (ETRS89 Huso 29N):

Nº AEROGENERADORES	X	Y
BAR1	595.150	4.828.625
BAR2	595.143	4.829.421
BAR3	594.611	4.830.475
BAR4	593.141	4.828.576
BAR5	591.739	4.828.937
BAR6	589.084	4.829.570
BAR7	588.620	4.830.136
BAR8	588.541	4.830.765
BAR9	588.455	4.831.610
BAR10	589.593	4.832.811
BAR11	589.089	4.833.020
BAR12	595.541	4.832.360
BAR13	595.786	4.832.914
BAR14	594.004	4.832.678
BAR15	595.329	4.834.051
BAR16	595.271	4.835.966
BAR17	596.084	4.835.408
BAR18	596.610	4.836.589
BAR19	595.858	4.837.103
BAR20	595.772	4.837.586
BAR21	599.241	4.841.838
BAR22	598.408	4.841.091

BAR23	598.568	4.838.630
BAR24	598.681	4.839.314
BAR25	598.044	4.839.505
BAR26	597.778	4.840.052
BAR27	596.909	4.839.617
BAR28	606.072	4.842.115
BAR29	607.050	4.841.949
BAR30	608.307	4.842.302
BAR31 (RESERVA)	590.198	4.831.346
BAR32 (RESERVA)	594.703	4.834.763
BAR33 (RESERVA)	597.856	4.834.022
BAR34 (RESERVA)	598.816	4.836.528

El órgano competente para resolver la autorización administrativa previa es la Dirección General de Política Energética y Minas del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

El proyecto del parque eólico Barqueiro y su infraestructura de evacuación están sujetos a evaluación de impacto ambiental ordinaria, en virtud de lo definido en el artículo 7.1.a de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental. El órgano ambiental competente para emitir la declaración de impacto ambiental es la Dirección General Calidad y Evaluación Ambiental del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

De conformidad con lo previsto en el artículo 53.1.a de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, la tramitación de ambos procedimientos (Autorización Administrativa Previa y Evaluación de Impacto Ambiental) se está efectuando de manera conjunta.

Corresponde al Área de Industria y Energía de la Delegación del Gobierno en Galicia la tramitación de ambos procedimientos. Con tal motivo, este Área es el órgano competente ante el que pueden presentarse las alegaciones que se estimen convenientes.

Lo anteriormente expuesto se hace público para conocimiento general, y especialmente de los interesados y afectados, para que pueda ser examinados el proyecto de las instalaciones y el estudio de impacto ambiental y obtener la información pertinente en el Área de Industria y Energía situada en la Delegación de Gobierno en Galicia, Plaza de Ourense, nº 11, A Coruña, C.P. 15003. Se podrán presentar, en dicho centro o en las formas previstas en el artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, las alegaciones que se estimen convenientes en el plazo de 30 días hábiles a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio.

El artículo 14 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, confiere con carácter general a las personas físicas el derecho de elegir en todo momento si se comunican con las Administraciones Públicas para el ejercicio de sus derechos y obligaciones a través de medios electrónicos o no, salvo que estén obligadas a ello.

Por su parte, las personas jurídicas estarán obligadas, en todo caso, a relacionarse a través de medios electrónicos con las Administraciones Públicas para la realización de cualquier trámite de un procedimiento administrativo.

Para aquellos sujetos que no están obligados a relacionarse por medios electrónicos, la consulta presencial requerirá solicitar cita previa llamando al teléfono 981 98 95 59 o enviando un correo electrónico a industria.acoruna@correo.gob.es

El proyecto de las instalaciones y el estudio de impacto ambiental también podrán ser consultados a través del siguiente enlace:

<https://ssweb.seap.minhap.es/almacen/descarga/envio/ce2e5f731d11832c812f80b83bc9e7236b3f46d8>

También se puede consultar en la sede electrónica de la Delegación del Gobierno en Galicia en "Procedimientos de información pública" dentro del apartado "Proyectos, Campañas e Información".

(https://www.mptfp.gob.es/porta/delegaciones_gobierno/delegaciones/galicia/proyectos-ci/INFORMACION_PUBLICA/INSTALACIONES_ELECTRICAS.html).

La documentación anterior también ha sido puesta a disposición de cada uno de los Ayuntamientos afectados.
A Coruña, 1 de julio de 2021.- El Director del Área de Industria y Energía, Javier Domínguez González.

R. 2244

MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO
CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DO CANTÁBRICO, O.A. COMISARÍA DE AUGAS

Anuncio

INFORMACIÓN PÚBLICA DE CONCESIONES OTORGADAS.

EXP A/27/22282, A/27/22492, A/27/22494, A/27/22509, A/27/22576 Y A/27/22221

De acuerdo con lo previsto en el artículo 116 del Reglamento de Dominio Público Hidráulico aprobado por Real Decreto 849/1986 de 11 de abril (B.O.E. del día 30) y sus posteriores modificaciones, se hace público para general conocimiento que, como resultado de los expedientes incoados al efecto, por resolución de la Confederación Hidrográfica del Cantábrico han sido otorgadas las siguientes concesiones para aprovechamiento de agua:

Expediente	Titular	Concesión otorgada	Fecha resolución
A/27/22282	José Fernández Díaz	Aprovechamiento de agua el manantial As Barreiras en la parcela 383 del polígono 173 en Carracedo, T. M. de A Fonsagrada (Lugo), con destino a abastecimiento	19/04/2021
A/27/22492	Francisco Fernández Méndez	Aprovechamiento de agua del Rego do Vao, Ouviaña, T. M. de Ribeira de Piquín (Lugo), con destino a riego de la parcela 24 del polígono 8	19/04/2021
A/27/22494	Monte Vecinal en Mano Común de Sevane	Aprovechamiento de agua de un arroyo en el monte vecinal en Mano Común de Sevane, T. M. de Cervantes (Lugo), con destino a extinción de incendios	19/04/2021
A/27/22509	Carlos Couso Fernández	Aprovechamiento de aguas captadas con un sondeo en pozo en la parcela 31 polígono 139, Xestoso de Baxo, T. M. de A Fonsagrada (Lugo) con destino a uso ganadero	19/04/2021
A/27/22576	Ganadería Piquín, S.C.	Aprovechamiento de agua del manantial Lentomil, T. M. de A Fonsagrada (Lugo), con destino a usos ganaderos	19/04/2021
A/27/22221	Comunidad de Usuarios de Agua Casa do Cabo e Estoupelo	Aprovechamiento de agua del manantial "Fonte da Quella" sito en la parcela 13 del polígono 222 en Montouto, T. M. de A Fonsagrada (Lugo), con destino a abastecimiento a dos viviendas, usos ganaderos y riego	21/04/2021

Oviedo, 6 de julio de 2021.- El Responsable del Área Concesional, David Pérez Méndez-Castrillón.

R. 2247

Anuncio

INFORMACIÓN PÚBLICA DE CONCESIONES OTORGADAS.

EXP A/27/22021, A/27/22707, A/27/22708, A/27/22050 Y A/27/22401

De acuerdo con lo previsto en el artículo 116 del Reglamento de Dominio Público Hidráulico aprobado por Real Decreto 849/1986 de 11 de abril (B.O.E. del día 30) y sus posteriores modificaciones, se hace público para general conocimiento que, como resultado de los expedientes incoados al efecto, por resolución de la Confederación Hidrográfica del Cantábrico han sido otorgadas las siguientes concesiones para aprovechamiento de agua:

Expediente	Titular	Concesión otorgada	Fecha resolución
A/27/22021	Comunidad de Usuarios de Arroxo y Lamarrío	Aprovechamiento de agua del manantial Fonte Grande, en Monte Masmada, Sierra Pena do Pico, San Pedro de Tortes, T.M. de Becerreá (Lugo), con destino a abastecimiento y usos ganaderos en Lamarrío y Arroxo	04/05/2021
A/27/22707	Monte Vecinal Mano Común de Becerreal	Aprovechamiento de agua del río Becerral en Becerral, T.M. Navia de Suarna (Lugo), con destino a extinción de incendios.	04/05/2021
A/27/22708	Monte Vecinal en Mano Común de Prebello	Aprovechamiento de agua del arroyo Regueiro de Bragais en Prebello, T.M. Navia de Suarna (Lugo), con destino a extinción de incendios	04/05/2021
A/27/22050	Perfecto Díaz Pardo	Aprovechamiento de agua de un manantial en la parcela 401 pol. 23, T.M. Riotorto (ámbito territorial C.H.C.), con destino a uso doméstico sin consumo humano y uso ganadero en Alvaré, T.M. Pastoriza (ámbito territorial C.H. Miño-Sil) y uso ganadero en parcela 192 pol. 24 en T.M. Riotorto (ámbito territorial C.H.C.)	17/05/2021
A/27/22401	Francisco Fernández Méndez	Aprovechamiento de agua del manantial Prao de Fonte sito en la parcela 78 del polígono 46, en Ouviaña, T. M. de Ribeira de Piquín (Lugo), con destino a uso doméstico sin consumo humano y uso ganadero	22/05/2021

Oviedo, 06 de julio de 2021.- El Responsable del Área Concesional, David Pérez Méndez-Castrillón.

R. 2248

Anuncio

INFORMACIÓN PÚBLICA DE CONCESIONES OTORGADAS.

EXP A/27/21181, A/27/22047, A/27/22641 Y A/27/22106

De acuerdo con lo previsto en el artículo 116 del Reglamento de Dominio Público Hidráulico aprobado por Real Decreto 849/1986 de 11 de abril (B.O.E. del día 30) y sus posteriores modificaciones, se hace público para general conocimiento que, como resultado de los expedientes incoados al efecto, por resolución de la Confederación Hidrográfica del Cantábrico han sido otorgadas las siguientes concesiones para aprovechamiento de agua:

Expediente	Titular	Concesión otorgada	Fecha resolución
A/27/21181	Comunidad de Regantes Precobo	Aprovechamiento de agua de los manantiales Fuente Precobo 1 y Fuente Precobo 2 sitios en Alence, T.M. de As Nogais (Lugo), con destino a riego de las parcelas 12, 15, 16, 21, 22, 26 y 28 del polígono 104	04/06/2021
A/27/22047	Adelina López López	Aprovechamiento de agua del manantial Fonte Seimeira en Veiga de Arroxo, T. M. de A Fonsagrada (Lugo), con destino a abastecimiento, usos ganaderos y riego	04/06/2021
A/27/22641	Susana González Sanjurjo	Aprovechamiento de agua de un manantial en la parcela 79 del polígono 153 en Armesto, T.M. de Becerreá (Lugo), con destino a uso ganadero.	04/06/2021
A/27/22106	Comunidad de Usuarios de Agua de Vilaoudriz	Aprovechamiento de agua de las Fuentes de Coudarrío (cuatro captaciones) sito en las parcelas 407 y 422 del polígono 2, en Vilaoudriz, T. M. de A Pontenova (Lugo), con destino a abastecimiento y usos ganaderos	17/06/2021

Oviedo, 06 de julio de 2021.- El Responsable del Área Concesional, David Pérez Méndez-Castrillón.

R. 2249

CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DO MIÑO-SIL*Anuncio***INFORMACIÓN PÚBLICA****Expediente: A/27/32014**

Asunto: Solicitud de concesión de aprovechamiento de aguas

Peticionarios: Ramiro Novelle Pérez, Jose Luis Novelle Pérez

Nombre de la captación: manantial

Caudal solicitado: 0,054 l/s

Punto de emplazamiento: Mouriscados, parroquia de Arcos (Santa María)

Término Municipal y Provincia: Chantada (Lugo)

Destino: Usos ganaderos.

BREVE DESCRIPCION DE LAS OBRAS Y FINALIDAD:

La captación se realiza en dos manantiales. Las del manantial II circulan por gravedad hasta el manantial I, donde se almacenan y son conducidas hasta la explotación a abastecer.

Lo que se hace público para general conocimiento por un plazo de TREINTA DÍAS, contados a partir del siguiente a la fecha de publicación del presente anuncio en Boletín Oficial de la Provincia de Lugo, a fin de que los que se consideren perjudicados con lo solicitado, puedan presentar sus reclamaciones, durante el plazo indicado, dirigidas a la Confederación Hidrográfica del Miño-Sil, O.A., ante este Organismo, Ayuntamiento de Chantada, o a través de cualquiera de los medios o registros previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Se hace constar que el expediente estará de manifiesto para su consulta en las oficinas de la Confederación Hidrográfica del Miño-Sil, O.A. (Comisaría de Aguas, Ronda de la Muralla, 131 - 2º Planta - 27001 - LUGO).

A este respecto, y mientras existan limitaciones de acceso como consecuencia de los riesgos sanitarios derivados del riesgo de contagio de la COVID-19, para acceder al expediente de forma presencial, se deberá de SOLICITAR CITA PREVIA y tener en cuenta las MEDIDAS DE SEGURIDAD que se establezcan.

Lugo, 20 de julio de 2021.-EL JEFE DEL SERVICIO, José Manuel Blanco López.

R. 2246

CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DO MIÑO-SIL, O.A. COMISARÍA DE AUGAS*Anuncio***Expediente: A/27/16541**

De acuerdo con lo previsto en el artículo 116 del Reglamento de Dominio Público Hidráulico aprobado por Real decreto 849/1986 de 11 de abril (B.O.E. del día 30), se hace público, para general conocimiento, que por resolución de la Confederación Hidrográfica del Miño-Sil, O.A., de fecha 02 de julio de 2021 y como resultado del expediente incoado al efecto, le ha sido otorgada a Comunidad de Regantes Fonte da Capilla, la oportuna concesión para aprovechamiento de 0,05 l/s de agua procedente del manantial Fonte da Capilla mediante 5 presas, sito en el paraje de Barreiro, parroquia de Santa María de Meiraos, término municipal de Folgoso do Courel (Lugo), para riego de 0,6314 ha, pertenecientes a tres fincas denominadas Barreiro.

Lugo, 20 de julio de 2021.- EL JEFE DE SERVICIO, José Manuel Blanco López.

R. 2245