



BOP

VENRES, 8 DE NOVIEMBRE DE 2019

N.º 256

DEPUTACIÓN DE LUGO

boletin@deputacionlugo.org
www.deputacionlugo.gal

Dep. Legal: LU-1-1968

Administración: San Marcos, 8 - 27001 Lugo
Tel.: 982 260 124/25/26 - Fax: 982 260 205

XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE INFRAESTRUTURAS E MOBILIDADE. AUGAS DE GALICIA. SERVIZO TERRITORIAL DE LUGO

Anuncio

INFORMACIÓN PÚBLICA

Raquel Piñón Piñón solicita de Augas de Galicia a autorización de obras en zona de policía. O presente anuncio ten por obxecto abrir a regulamentaria información pública que prescribe o art. 52 do Regulamento do dominio público hidráulico. Expediente: DH.W27.66517.

As obras solicitadas consisten na execución do peche parcial da finca e demolición parcial do existente na zona de policía do rego de Mosende, a uns 80 metros da súa canle; no lugar das Goexas nº 3, O Folguevoiro, na parroquia de Suegos, no concello do Vicedo (Lugo).

O que se fai público para xeral coñecemento, por un prazo de **vinte (20) días** a partir do seguinte á data de publicación no Boletín Oficial da Provincia, co fin de que os que se sintan prexudicados poidan presentar as súas reclamacións, durante o prazo sinalado, no Concello do Vicedo ou nas oficinas deste servizo, situadas na Ronda da Muralla, 70, 2º, onde estará exposto o expediente de que se trata, para que poida ser examinado por quen o desexe.

Lugo, 30 de outubro de 2019.- A xefa do servizo territorial, Rocío Carreira Carral.

R. 3301

Anuncio

INFORMACIÓN PÚBLICA

Lucía Penso Balseiro solicita de Augas de Galicia a autorización de obras en zona de policía. O presente anuncio ten por obxecto abrir a regulamentaria información pública que prescribe o art. 52 do Regulamento do dominio público hidráulico. Expediente: DH.W27.67075.

As obras solicitadas consisten na construción dunha vivenda unifamiliar nas fincas de referencia catastral 27067A003011970000XJ, 27067A003011960000XI, 27067A003011950000XX e 27067A003012190000XK; na zona de policía do rego do Muíño, a uns 76 metros da canle; no lugar de Brireiro, na parroquia de Faro, no concello de Viveiro (Lugo).

O que se fai público para xeral coñecemento, por un prazo de **vinte (20) días** a partir do seguinte á data de publicación no Boletín Oficial da Provincia, co fin de que os que se sintan prexudicados poidan presentar as súas reclamacións, durante o prazo sinalado, no Concello de Viveiro ou nas oficinas deste servizo, situadas na Ronda da Muralla, 70, 2º, onde estará exposto o expediente de que se trata, para que poida ser examinado por quen o desexe.

Lugo, 30 de outubro de 2019.- A xefa do servizo territorial, Rocío Carreira Carral.

R. 3302

EXCMA. DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE LUGO

INTERVENCIÓN

Anuncio

Aprobados definitivamente o Expediente de Modificación do Orzamento da Deputación 2019, vía suplemento de crédito, en cumprimento do disposto no art. 169 do Real decreto 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido la Lei reguladora de Facendas Locais, fanse públicos os seguintes resumos:

Estado de GASTOS

Capítulo	Consignación actual	Modificación	Consignación final
I. GASTOS PERSONAL	26.710.352,93		26.710.352,93
II. GTOS.BENS CORRENTES E SERVIZOS	24.199.569,88		24.199.569,88
III. GTOS. FINANCEIROS	71.100,00		71.100,00
IV. TRANS.CORRENTES	29.535.667,85		29.535.667,85
V. FONDO DE CONT. E OUT. IMPREV.	74.688,74		74.688,74
VI. INVESTIMENTOS REAIS	39.443.074,63	-377.414,73	39.065.659,90
VII. TRANS.CAPITAL	33.758.024,35	686.301,17	34.444.325,52
VIII. ACTIVOS FINANCEIROS	511.207,23		511.207,23
IX. PASIVOS FINANCEIROS	113.464,33		113.464,33
TOTAL	154.417.149,94	308.886,44	154.726.036,38

Estado de INGRESOS

Capítulo	Previsión actual	Modificacións	Previsión final
1. IMPOSTOS DIRECTOS	5.671.750,49		5.671.750,49
2. IMPOSTOS INDIRECTOS	4.894.400,07		4.894.400,07
3. TAX., PREC. PÚB. E OUTROS INGR.	3.832.421,34		3.832.421,34
4. TRANSFERENCIAS CORRENTES	70.057.351,92		70.057.351,92
5. INGRESOS PATRIMONIAIS	82.657,00		82.657,00
6. ALLEAMENTO DE INVER. REAIS	49.261,21		49.261,21
7. TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	3.559.974,05		3.559.974,05
8. ACTIVOS FINANCEIROS	55.454.423,73	308.885,44	55.763.309,17
9. PASIVOS FINANCEIROS	10.814.880,13		10.814.880,13
TOTAL	154.417.119,94	308.885,44	154.726.005,38

O que se fai público para aos efectos oportunos.

Lugo, trinta de outubro de dous mil dezanove.- **O PRESIDENTE**, José Tomé Roca. **O SECRETARIO EN FUNCÍONS**, José Antonio Mourelle Cillero.

R. 3321

CONCELLOS

BEGONTE

Anuncio

Información pública

Habéndose aprobado por resolución da alcaldía de data 4 de novembro de dous mil dezanove os padrós que a continuación se relacionan, e expóñense o público polo prazo de quince días hábiles contados dende o seguinte ó da publicación deste edicto no Boletín Oficial da Provincia de Lugo.

- Taxa por abastecemento de auga e ive sobre o seu consumo, correspondente ó terceiro trimestre do ano dous mil dezanove.
- Taxa por recollida de lixo correspondente ó terceiro trimestre do ano dous mil dezanove.
- Taxa pola rede de sumidoiro correspondente ó terceiro trimestre do ano dous mil dezanove.
- Taxa canón de auga da Xunta de Galicia correspondente ó terceiro trimestre do ano dous mil dezanove.
- Taxa de autoconsumos de auga correspondente ó terceiro trimestre do ano dous mil dezanove.

Recurso: Contra o acordo da aprobación do padrón poderá interpoñerse recurso de reposición.

Prazo de presentación do recurso: Un mes contado dende o día inmediato seguinte ó do término do período de exposición ó público do padrón.

Órgano ante o que se recorre: Sr. Alcalde-presidente do Concello de Begonte.

Contra a resolución expresa ou presunta do recurso de reposición que no seu caso se formulen poderán interporse recurso contencioso-administrativo na forma e nos prazos que a tal efecto se establecen na Lei Reguladora da referida xurisdicción.

ANUNCIO DE COBRANZA

Para o cobro dos mesmos, os recibos seranlles cargados nas contas bancarias respectivas, e fíxase como período de cobro voluntario o prazo de dous meses, contados a partir do período de exposición pública. Finalizado exercicio pasarase o seu cobro pola vía de constrinximento, cos recargos previstos no artigo 28 da Lei 58/2003 de 17 de decembro, Lei Xeral Tributaria, a través de Servicio Provincial de Recadación da Excm. Deputación Provincial de Lugo.

A falta de pagamento do canón da auga da Xunta de Galicia no período voluntario sinalado suporá a esixencia do mesmo directamente ao contribuínte pola vía de constrinximento pola consellería competente en materia de facenda da Xunta de Galicia. A repercusión do canón da auga poderá ser obxecto de reclamación económico-administrativa ante o órgano económico-administrativo da Comunidade Autónoma de Galicia no prazo de un mes dende que se entenda producida a notificación.

A presente publicación, nos dous supostos, de edicto de exposición ó público dos padrós e anuncio de cobranza, ten o carácter de notificación colectiva, ó amparo do establecido no artigo 102.3 da Lei Xeral Tributaria e 23 e 24 do RD939/2005, de 29 de xullo, polo que se aproba o Regulamento Xeral de Recadación.

Begonte, 4 de novembro de 2019.- O ALCALDE, José Ulla Rocha.

R. 3356

CASTROVERDE

Anuncio

O Pleno deste Concello, en sesión extraordinaria celebrada o día 5 de novembro de 2019, acordou a aprobación provisional da ordenanza fiscal reguladora do imposto sobre vehículos de tracción mecánica, e a modificación da ordenanza fiscal reguladora da taxa polo servizo de recollida de residuos, e en cumprimento do disposto no artigo 17.2 do Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, aprobado polo Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, sométense os expedientes a información pública polo prazo de trinta días a contar desde o día seguinte da inserción deste anuncio no *Boletín Oficial da Provincia*, para que os interesados poidan examinar os expedientes e presentar as reclamacións que estimen oportunas.

Se transcorrido devandito prazo non se tivesen presentado reclamacións, considerarase aprobado definitivamente devandito acordo.

Castroverde, 5 de novembro de 2019.- O Alcalde, Xosé M^a Arias Fernández.

R.3357

LUGO

Anuncio

En cumprimento do establecido nos artigos 82.3 e 88.4 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, faise pública a normativa do Estudo de detalle para a ordenación de volumes da parcela "S" do parque empresarial "As Gándaras", formulado por "Inmobiliaria y Bricolaje Bricoman S.L.U.", e aprobado definitivamente por acordo do Excmo. Concello Pleno en sesión celebrada con data do 25-04-19 (publicado no DOG nº 147 de data do 5-08-19), que na súa parte dispositiva literalmente estableceu:

"PRIMEIRO.- Aprobar definitivamente, de conformidade co informe favorable da Dirección Xeral do Patrimonio Cultural de data do 20-03-19, o estudo de detalle formulado para a ordenación de volumes da parcela "S" do parque empresarial "As Gándaras", formulado pola entidade mercantil "Inmobiliaria y Bricolaje Bricoman S.L.U.", (artigo 80.2 da LSG).

SEGUNDO.- Proceder á publicación deste acordo de aprobación definitiva no DOG, no prazo dun mes desde a súa adopción. Xunto coa publicación deste acordo publicarase a referencia ao enderezo electrónico no que figurará o contido íntegro deste Estudo de Detalle a disposición do público (artigo 82.2 da LSG).

TERCEIRO.- Unha vez publicado o anuncio no DOG, ao que fai referencia o anterior acordo, proceder á remisión dun exemplar deste Estudo de Detalle en soporte dixital, debidamente dilixenciado, á Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda (CMATV) para a súa inscrición no Rexistro de Planeamento Urbanístico de Galicia. Sendo esta inscrición requisito de eficacia do acordo de aprobación definitiva (artigo 88 da LSG). Posteriormente, procederá á publicación do anuncio no BOP, conforme ó establecido nos artigos 82.3 e 88.4 da LSG.

QUINTO.- Notificarlles este acordo aos interesados, indicándolles que contra el poderán interpoñer recurso contencioso-administrativo ante a Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia (artigo 10 da Lei 29/1998, do 13 de xullo) nun prazo de DOUS MESES, contados a partir do día seguinte ao da notificación do presente acto, o cal pon fin á vía administrativa (artigo 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo), sen prexuízo de que poidan interpoñer calquera outro recurso ou reclamación que estimen conveniente ao seu dereito."

Segundo consta no expediente administrativo o devandito Estudo de detalle foi obxecto de inscrición, con data do 22-10-19, no Rexistro de Planeamento Urbanístico de Galicia.

"1 MEMORIA INFORMATIVA

1.1 OBJETO

El objeto del presente documento es desarrollar el **Estudio de Detalle** de la Parcela "S" del Parque Empresarial As Gándaras, en Lugo, con el fin de dar cumplimiento al art. 79 de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia, así como al Proyecto Sectorial As Gándaras el cual establece que cada pieza estratégica, como así está definida la parcela "S", deberá ser desarrollada mediante Estudio de Detalle.

El objeto del Estudio de Detalle será el contemplar o reajustar las alienaciones y rasantes, ordenar los volúmenes edificables y concretar las condiciones estéticas y de composición de las edificaciones complementarias al planeamiento, tal y como establece el Título II, Capítulo VII y Sección 2º de la Ley del Suelo de Galicia y con ello dar cumplimiento a la exigencia de redacción de un estudio de detalle que establece el Proyecto Sectorial de las Gándaras para estas parcelas estratégicas en la ordenanza "Área de Servicios Generales" del mismo y que le es de ampliación.

1.2 AGENTES

1.2.1 Promotor

El promotor es la entidad mercantil que se indica a continuación:

Denominación: INMOBILIARIA BRICOLAJE BRICOMAN S.L.U.

1.2.2 Propiedad

La propiedad es la entidad mercantil que se indica a continuación:

Denominación: XESTION DO SOLO DE GALICIA - XESTUR, S.A.

XESTUR, como propietario de la Parcela "S", delega en Bricomart la redacción y desarrollo del Estudio de Detalle. La Parcela "S" es finca registral nº 119.679, inscrita al tomo 1855, libro 1.416, folio 156 del Registro de la Propiedad nº 1 de los de Lugo, de la que la Xestur es plena titular

1.2.3 Redactor del estudio

El presente Estudio de Detalle es redactado por la Ingeniería Ingenibo Projects, S.L. y firmado como asalariada de dicha empresa por Eva Pinto López, Arquitecta con número de colegiado 13.215 por el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (COAM)

1.3 INFORMACIÓN PREVIA

1.3.1 Antecedentes

La parcela "S", objeto del presente Estudio de Detalle, se ubica dentro del Parque Empresarial "As Gándaras" que forma parte del Plan Sectorial de Ordenación Territorial de Áreas Empresariales en el ámbito de la Comunidad Autónoma de Galicia, declarado de incidencia supramunicipal el 22 de enero de 2004 para los efectos previstos en la Ley 10/1995 y Decreto 80/2000 y aprobado definitivamente en fecha 27 de mayo de 2004 por la Junta de Galicia.

La ejecución de cada una de las instalaciones objeto del Plan Sectorial deberá contar con la aprobación de los correspondientes Proyectos Sectoriales, tal y como se establece en el Plan Sectorial y su Normativa, por:

Resolución del 21 de febrero de 2007, fase pública y aprobación definitiva del Proyecto Sectorial del Parque Empresarial As Gándaras (Lugo), acordada por la Junta de Galicia el 15 de febrero de 2007.

Posterior aprobación definitiva de la modificación número 2 del Proyecto Sectorial del parque empresarial de As Gándaras (Lugo), aprobada mediante Acuerdo del Consello de la Xunta de Galicia de 22 de septiembre de 2016.

La parcela "S" se encuentra regulado por la **Ordenanza 5. Área de Servicio Generales** recogido en "*el texto refundido de las disposiciones normativas del proyecto sectorial del parque empresarial de As Gándaras*". Dicha ordenanza establece que cada pieza estratégica deberá ser desarrollada mediante Estudio de Detalle con el objeto de producir la ordenación de volúmenes, el ajuste de rasantes, la ordenación del sobrante de parcela, y concretar las condiciones estéticas y de composición de la edificación complementarias del planeamiento, desarrollando una posición de conjunto en la escala de anteproyecto arquitectónico.

El ritmo y características de la parcelación se establecerán en coherencia con la propuesta de ordenación volumétrica recogida en el Estudio de Detalle.

Planeamiento municipal:

Las Ordenanzas del PXOU serán de aplicación en aquellos aspectos que no estén regulados expresamente en el Proyecto Sectorial.

PGOU Lugo_ Aprobación definitiva 29 de abril de 2011

1.3.2 Ámbito

El ámbito del Estudio de Detalle corresponde a la parcela "S" del Parque Empresarial As Gándaras, de Lugo.

La parcela "S" se encuentra dentro de la Fase 2 del Parque Empresarial As Gándaras, ubicado al norte de la ciudad de Lugo. Dicha área está comprendida entre la vía férrea Madrid- A Coruña, Ronda Norte de Lugo y la Autovía A-6.

En el momento de redacción del presente Estudio de Detalle la Fase 2 del Parque Empresarial de As Gándaras no ha sido ejecutada.

1.3.3 Descripción de la parcela "S"

La parcela "S" comprende una superficie de 33.990,39 m² con forma rectangular de 277,60 m de longitud por 123,50 m de ancho, con un chaflán en la esquina superior derecha.

Uso: Área de Servicios Generales.

Linda:

- Norte: Vial D = Durán Loriga, Juan Jacobo (Rúa D).
- Sur: Aparcamiento S1.
- Este: Vial C = Cardóniga Carro, Rafael (Rúa C).
- Oeste: Vía acceso aparcamiento S1 y parcela R.
- Uso: Área de Servicios Generales.

1.3.4 Planeamiento Vigente

- Aprobación definitiva del Proyecto Sectorial del Parque Empresarial As Gándaras (Lugo), acordado por la Junta de Galicia del 15 de febrero de 2007.
- Aprobación definitiva de la modificación puntual y el texto refundido de las disposiciones normativas del proyecto sectorial del parque empresarial de As Gándaras, 24 de octubre de 2011.
- Aprobación definitiva de la modificación número 2 del Proyecto sectorial del parque empresarial de As Gándaras (Lugo), aprobada mediante Acuerdo del Consello de la Xunta de Galicia de 22 de septiembre de 2016.

La normativa específica del Proyecto Sectorial califica a al ámbito S como ÁREA de SERVICIOS GENERALES, definiendo las Normas Particulares de la edificación en el art. 4.3.5. Ordenanza 5.

1.3.5 Datos urbanísticos parcela "S"

- Alineación

Será indicada en los planos de ordenación.

- Retranqueos

Los retranqueos mínimos a frente y fondo de parcela serán de 10 m.

- Parcela mínima

No se establece.

- Parcela máxima

No se establece.

- Frente mínimo

50 m.

- Ocupación máxima

60%.

- Parcela mínima

No se establece.

Los espacios interiores no ocupados por la edificación se destinarán a viales interiores, aparcamiento y espacios libres, debiendo acondicionarse con las condiciones que se establecen en estas ordenanzas para el viario, aparcamiento y zonas libres públicas, respectivamente.

- Altura

16 m con cuatro plantas sobre rasante.

En uso hotelero que no establece altura máxima.

- Edificabilidad

1,40 m²/m².

- Usos permitidos:

- Terciarios (Comercial, Oficinas y Hotelero).
- Garaje aparcamiento y servicio del automóvil (en las variantes de garaje aparcamiento privativo de uso colectivo).
- Dotacional.

- Usos tolerados:

- Se tolera el uso vivienda destinada al personal encargado de la vigilancia y conservación de la industria, con las determinaciones establecidas en las condiciones generales de uso, y con una vivienda por parcela edificable de superficie mayor o igual a 6.500 m², que no podrá ser menor de 50 m² ni mayor de 150 m².

- Usos prohibidos:

- Todos los demás usos no incluidos en el apartado anterior.

- Plazas aparcamiento

Debe acoger 2 plazas de aparcamiento por cada 150m² construidos.

El área de movimiento de la edificación será la resultante de los retranqueos mínimos obligatorios.

Se cuidará el contacto entre zonas verdes privadas del interior de las parcelas y los espacios libres públicos de contacto, procurando una solución de continuidad entre ellos.

Deberá prestarse especial atención a la formación de la fachada urbana con frente a la calle D.

A continuación, se indica mediante cuadro resumen los datos urbanísticos.

IDENTIFICACIÓN DE PARCELA	PARCELA S ORDENACIÓN INICIAL PROYECTO SECTORIAL AS GÁNDARAS	
ORDENANZA DE PARCELA	ORDENANZA 5: SERVICIOS GENERALES	
USOS PERMITIDOS	TERCIARIO (COMERCIAL, OFICINAS, HOTELERO)	
SUPERFICIE DE PARCELA	33.990,39 m ²	
ÁREA MOVIMIENTO EDIFICACIÓN	resultante retranq. obligatorios	25.605,64 m ²
OCUPACIÓN	60%	20.394,23 m ²
EDIFICABILIDAD	1,4 m ² /m ²	47.586,55 m ²
DOTACIÓN APARCAMIENTO NNUU	2Pzas/150 m ²	634 uds
RETRANQUEO A FACHADAS	10 m	
RETRANQUEO A FONDO	10 m	
PARCELA MINIMA	NO SE ESTABLECE	
PARCELA MÁXIMA	NO SE ESTABLECE	
FRENTE MÍNIMO DE PARCELA	50 m	
ALTURA DE EDIFICACIÓN	16 m con cuatro plantas sobre rasante como máximo. En uso hotelero que no establece altura máxima	
NÚMERO DE PLANTAS	4 plantas (máximo permitido no obligatorio ejecutar las 4 plantas)	

1.4 SITUACIÓN RESPECTO DE LAS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

La parcela "S" se encuentra dentro de la Fase 2 del Parque Empresarial As Gándaras, ubicado al norte de la ciudad de Lugo. Dicha área está comprendida entre la vía férrea Madrid- A Coruña, Ronda Norte de Lugo y la Autovía A-6.

En el momento de redacción del presente Estudio de Detalle la Fase 2 del Parque Empresarial de As Gándaras no ha sido ejecutada.

La parcela, una vez ejecutada la urbanización, estará dotada de los siguientes servicios:

- Red de agua potable
- Red de saneamiento separativa
- Red de gas
- Red de telecomunicaciones
- Red de electricidad de Baja y Media Tensión.

2 MEMORIA JUSTIFICATIVA

La parcela "S" se encuentra regulado por la Ordenanza 5. Área de Servicio Generales recogido en "el texto refundido de las disposiciones normativas del proyecto sectorial del parque empresarial de As Gándaras". Dicha ordenanza establece que cada pieza estratégica, como así está definida la parcela "S", deberá ser desarrollada mediante Estudio de Detalle con el objeto de producir la ordenación de volúmenes, el ajuste de rasantes, la ordenación del sobrante de parcela, y concretar las condiciones estéticas y de composición de la edificación, complementarias del planeamiento.

2.1 MARCO LEGAL

La presente definición de la ordenación de volúmenes se formula en conformidad con el art. 79 de la Ley 2/2016, de 10 de febrero de Suelo de Galicia, texto consolidado, última modificación 28 de diciembre de 2017 y como exigencia del Proyecto Sectorial As Gándaras y sus Ordenanzas reguladoras.

Las Ordenanzas del PXOM serán de aplicación en aquellos aspectos que no estén regulados expresamente en el Proyecto Sectorial.

2.2 OBJETIVO GENERAL

El objetivo es realizar la ordenación de volúmenes, el ajuste de rasantes, la ordenación de la edificación sobre rasante de la parcela, y concretar las condiciones estéticas y de composición de la edificación complementarias del planeamiento, desarrollando una proposición de conjunto en la escala de anteproyecto arquitectónico.

Se tendrá especial atención al contacto entre las zonas privadas del interior de la parcela y los espacios libres públicos, adecuándose a la topografía resultante del Proyecto de Urbanización y al tejido urbano.

Deberá prestarse especial atención a la formación de la fachada urbana con frente a la calle D y a su fachada opuesta por ser el frente del polígono industrial.

2.3 DESCRIPCIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE LA PROPUESTA DE ORDENACIÓN

La documentación redactada, escrita y gráfica, se ajusta a lo exigible por el marco legal.

Igualmente, el Estudio de Detalle, no afecta a la ordenación general del municipio, ni a los instrumentos de ordenación del territorio.

La superficie del ámbito, como se indica en el plano de información 03, es de 33.990,39 m², y tiene asignado un coeficiente de edificabilidad de 1.4 m²/m², que se puede materializar en un máximo de 47.586,55 m² construidos.

El área de ocupación máxima de la edificación en el ámbito es del 60%, permitiendo la concentración en un área compacta de 20.394,23 m². Este parámetro y disposición, que se pretende reordenar, es el resultado de la aplicación directa de los retranqueos mínimos obligatorios a fachadas y fondo de parcela (10 ml en ambos casos).

La propuesta de ordenación pretende a escala de anteproyecto, dividir el volumen edificatorio permitido inicialmente por la ordenanza, descomponiéndolo en tres volúmenes exentos y discontinuos, independientes, que priorizan el frente homogéneo y ordenando hacia el vial D (Durán Loriga, Juan Jacobo) y a su fachada opuesta por ser el frente del polígono industrial.

Se podrá solicitar licencia y edificar parte de los volúmenes máximos definidos en el presente estudio de detalle, sin colmatar la edificabilidad permitida ni los parámetros de ocupación y altura admitidos, siempre que la edificación cumpla con los requisitos expuestos en el apartado 2.6 del presente estudio de detalle "Programa de ejecución"

Los bloques propuestos responden a las siguientes características máximas:

Bloque 1:

Se ubica al este del ámbito, con una ocupación de 5.394,23 m² para cumplir en suma con las ocupaciones de los bloques denominados 1 y 2 la ocupación máxima del 60% permitida para la parcela S de 20.394,23 m². La geometría es de forma rectangular con uno de sus vértices en intersección circular, con lado perpendicular al vial D de 103.50 m de longitud y lado paralelo de 55.18 de longitud, la intersección rectangular tiene un radio de 27 m. Esta área limita en las lindes norte, sur y este con el retranqueo de 10.00 m mínimo exigido por la ordenanza 5 en esos frentes, y con espacio libre de viales y aparcamiento interiores en la linde oeste. No es preciso ningún retranqueo en la linde oeste.

Se diseña un volumen con una edificabilidad máxima de 12.586,55 m² construidos, que podrán materializarse en, hasta, cuatro plantas con una altura máxima de la edificación de 16 m, excepto en uso hotelero que no establece altura máxima.

Aparcamiento 1.- Bajo rasante Bloque 1.

Se ubica al este del ámbito con una ocupación de 5.394,23 m² en un único nivel bajo rasante bajo el bloque 1.

El uso de dicha superficie baro rasante, será aparcamiento. Por ello, siguiendo el artículo 41.4. a de la Ley del Suelo de Galicia dicho bajo rasante no computa edificabilidad. Con dicha área bajo rasante de aparcamiento y las plazas exteriores se cumple la dotación de aparcamiento exigida por las Normas Urbanísticas.

Bloque 2:

Se ubica en medio del ámbito, con un área de movimiento de la edificación de 11.385m² de forma semi cuadrada cuyas dimensiones son 103.50 m de longitud en su lado perpendicular al vial D y 110m de ancho, en el lado paralelo al vial D. Esta área limita en las lindes norte, sur con el retranqueo de 10.00 m mínimo exigido por la ordenanza 5 en esos linderos, y con espacio libre de aparcamiento interiores en su borde este y oeste, no siendo preciso ningún retranqueo en estos lindes.

La edificación podrá alcanzar una ocupación máxima de 11.385 m² y una edificabilidad máxima de 20.600 m² construidos; y con una altura máxima de la edificación de 16 m, con cuatro plantas sobre rasante.

Bloque 3:

Se ubica al oeste del ámbito, con un área de movimiento de la edificación de 3.615m² de forma rectangular cuyas dimensiones son 103.50 m de longitud en su lado perpendicular al vial D y 34.93 m de ancho. Esta área limita en las lindes norte, sur y oeste con el retranqueo de 10.00 m mínimo exigido por la ordenanza 5 en esos linderos, y con espacio libre de aparcamiento en su borde este, no siendo preciso ningún retranqueo en este linde.

La edificación podrá alcanzar una ocupación máxima de 3.615,00 m² y una edificabilidad máxima de 14.400 m² construidos; con una altura máxima de la edificación de 16 m, con cuatro plantas sobre rasante excepto en uso hotelero que no establece altura máxima.

Aparcamiento 3. -Bajo rasante entre Bloque 3.

Se ubica al oeste del ámbito con una ocupación del suelo definida por una huella en planta de 3615 m² y dos niveles bajo rasante, situándose en el bajo rasante del bloque 3. Su forma es rectangular y se sitúa dentro del retranqueo de 10.00 metros de la parcela.

El uso de la superficie baro rasante, será aparcamiento. Por ello, siguiendo el artículo 41.4. a de la Ley del Suelo de Galicia dicho bajo rasante de dos niveles no computa edificabilidad. Con dicho espacio bajo rasante de aparcamiento y las plazas exteriores se cumple la dotación de aparcamiento exigida por las Normas Urbanísticas.

Los espacios interiores no ocupados por la edificación se destinarán a viales interiores, aparcamiento y espacios libres, debiendo acondicionarse con las condiciones que se establecen en estas ordenanzas para el viario, aparcamiento y zonas libres públicas, respectivamente. Además, debe acoger 2 plazas de aparcamiento por cada 150m² construidos.

A continuación, se incluye cuadro resumen de las superficies y las condiciones particulares:

Los planos adjuntos correspondientes a la propuesta de ordenación contienen los parámetros de ordenación de las edificaciones; señalando el área no sujeta a edificación y la ordenación de volúmenes por encima de la rasante del terreno.

El tipo de ordenación propuesto considera flexibles los perímetros de los volúmenes edificados, entendiendo como valores máximos los indicados gráficamente en planta, permitiendo una disposición final de volúmenes que cumpla los condicionantes del apartado 2.6 del presente estudio de detalle.

IDENTIFICACIÓN DE PARCELA	PARCELA S ORDENACIÓN INICIAL PROYECTO SECTORIAL AS GÁNDARAS		BLOQUE 1, 2 Y 3 PROPUESTA ORDENACIÓN ESTUDIO DE DETALLE			
	ORDENANZA 5: SERVICIOS GENERALES		TOTAL	BLOQUE 1	BLOQUE 2	BLOQUE 3
ORDENANZA DE PARCELA	ORDENANZA 5: SERVICIOS GENERALES					
USOS PERMITIDOS	TERCIARIO (COMERCIAL, OFICINAS, HOTELERO)		TERCIARIO (COMERCIAL, OFICINAS, HOTELERO)	TERCIARIO	TERCIARIO	TERCIARIO
	GARAJE-APARCAMIENTO		GARAJE-APARCAM	GARAJE-APARC	GARAJE-APARC	GARAJE-APARC
	DOTACIONAL		DOTACIONAL	DOTACIONAL	DOTACIONAL	DOTACIONAL
SUPERFICIE DE PARCELA		33.990,39 m ²	33.990,39 m ²			
ÁREA MOVIMIENTO EDIFICACIÓN	resultante retranq. obligatorios	25.605,64 m ²	resultante retranq. obligatorios	resultante retranq. obligatorios	resultante retranq. obligatorios	resultante retranq. obligatorios
OCUPACIÓN	60%	20.394,23 m ²	60%	5.394,23 m ²	11.385,00 m ²	3.615,00 m ²
EDIFICABILIDAD	1,4 m ² /m ²	47.586,55 m ²	1,4 m ² /m ²	12.586,55 m ²	20.600,00 m ²	14.400,00 m ²
DOTACIÓN APARCAMIENTO NNUU	2Pzas/150 m ²	634 uds	2Pzas/150 m ²	168 uds	275 uds	192 uds
RETRANQUEO A FACHADAS	10 m		10 m	10 m	10 m	10 m
RETRANQUEO A FONDO	10 m		10 m	10 m	10 m	10 m
PARCELA MÍNIMA	NO SE ESTABLECE		NO SE ESTABLECE	NO ESTABLECE	NO ESTABLECE	NO ESTABLECE
PARCELA MÁXIMA	NO SE ESTABLECE		NO SE ESTABLECE	NO ESTABLECE	NO ESTABLECE	NO ESTABLECE
FRENTE MÍNIMO DE PARCELA	50 m		270,60 m			
ALTURA DE EDIFICACIÓN	16 m con cuatro plantas sobre rasante como máximo. En uso hotelero que no establece altura máxima		16 m con cuatro plantas sobre rasante como máximo. En uso hotelero que no establece altura máxima	16 m con cuatro plantas sobre rasante como máximo. En uso hotelero que no establece altura máxima	16 m como máximo	16 m con cuatro plantas sobre rasante como máximo. En uso hotelero que no establece altura máxima
NÚMERO DE PLANTAS	4 plantas (máximo permitido no obligatorio ejecutar las 4 plantas)		4 plantas (máximo permitido no obligatorio ejecutar las 4)	4 plantas (máximo permitido no obligatorio ejecutar las 4)	4 plantas (máximo permitido no obligatorio ejecutar las 4)	4 plantas (máximo permitido no obligatorio ejecutar las 4)

NOTA. No se indica la superficie de los bajo rasantes al no computar edificabilidad.

NOTA 2. La altura de la edificación y el número de plantas son cantidades máximas, no obligando el planeamiento superior a ejecutar la totalidad de la altura de la edificación y el número de plantas.

Con las especificaciones indicadas en plano y memoria se da cumplimiento al Planeamiento Vigente.

2.4 URBANIZACIÓN INTERNA

La urbanización interior contará con las pendientes necesarias que permitan la evacuación de pluviales y el correcto funcionamiento interior tanto peatonal como de circulación de vehículos.

Los espacios interiores no ocupados por la edificación se destinarán a viales interiores, aparcamiento y espacios libres, debiendo acondicionarse con las condiciones que se establecen en estas ordenanzas para el viario, aparcamiento y zonas libres públicas, respectivamente. Además, debe acoger 2 plazas de aparcamiento por cada 150m² construidos.

En el plano de ordenación quedan recogidas las posiciones de los accesos de tráfico al interior de la parcela. Estas posiciones son indicativas no vinculantes, y se deberán ser definidas en el proyecto para solicitud de licencias.

Los espacios libres serán los que no sean considerados como área de ocupación máxima de la edificación, por lo que serán definidos en el proyecto de edificación que se presente para la obtención de la licencia.

No se prevé la apertura de vías de uso público en el interior de la parcela.

2.5 VOLUMETRÍA DE LA EDIFICACIÓN

Se distinguen tres grandes volúmenes dentro de la parcela S. El objetivo es concentrar al máximo la edificabilidad con tal de liberar el espacio interior de la parcela para destinarlo a aparcamiento en superficie.

Los tres volúmenes generados podrán agotar la altura reguladora máxima de 16 m y cuatro plantas sobre rasante fijada por las Ordenanzas reguladoras del parque Empresarial. En caso de uso hotelero podrán sobrepasar dicha altura.

La definición del volumen se considerará flexible siempre dentro de los límites del sólido capaz reflejado en los planos de Ordenación.

La cota de planta baja, que se recoge en los planos de Ordenación, se ha establecido según planos del Proyecto de Urbanización en función de la rasante de la red viaria, con el fin de evitar grandes desniveles. Esta cota no es limitativa, ajustándose en el momento de la redacción del proyecto de solicitud de licencias.

2.6 PROGRAMA DE EJECUCIÓN

Como ha señalado en el apartado 2.3 se podrá solicitar licencia y edificar parte de los volúmenes máximos definidos en el presente estudio de detalle, sin colmatar la edificabilidad permitida ni los parámetros de ocupación y altura admitidos, siempre que la edificación cumpla con los siguientes requisitos:

- a) Que permita su utilización y ocupación con independencia de la parte del volumen edificable que quede por consumir.
- b) Que su utilización y ocupación y el final de las obras no se interfieran mutuamente de manera grave con el volumen que quede por consumir.
- c) Que la construcción para la que se solicite licencia cumpla, con independencia del volumen y ocupación que quede por consumir, con la debida adaptación al ambiente y protección del paisaje regulados en la LSG y el RLSG fundamentalmente en cuanto a los conceptos de armonización, integración y a la terminación completa de los paramentos exteriores y de cubiertas de las construcciones que se proyecten.
- d) Que el resto de la parcela "S" no ocupada por la edificación para la que se solicita licencia cuente con el debido acondicionamiento, incluidas las zonas del propio bloque que queden sin edificar y de los otros bloques mientras estos no sean ocupados por sus respectivos volúmenes edificables.

2.7 CONDICIONES DE COMPOSICIÓN Y ESTÉTICAS

Quedarán definidas en proyecto de ejecución y deberán adaptarse a las condiciones fijadas el punto 4.6 de la normativa del proyecto sectorial y lo expuesto en el apartado 2.6 del presente estudio de detalle, de manera que se consideran fachadas todos los paramentos que cierren las construcciones. En todas las fachadas se extremará el cuidado estético debiendo todas ellas tener la misma calidad de diseño y acabado.

Tanto las paredes medianeras como los paramentos susceptibles de posterior actuación deberán tratarse como una fachada.

Los cierres de parcela se ejecutarán tal y como marque el planeamiento.

Se permitirán los rótulos adosados o sobre caballetes en cubierta, propios de cada operador, los cuales se ajustarán a las normas de un correcto diseño en cuanto a la composición y colores utilizados, realizándose con base en materiales inalterables a los agentes atmosféricos. La empresa titular del rótulo será responsable, en todo momento, de su buen estado de mantenimiento y conservación. Se prohíbe el empleo de rótulos que sobresalgan de la línea de edificación.

Quedan prohibidos los deslumbramientos directos o centelleos que pueda afectar a la seguridad del tráfico rodado, en el interior del ámbito y en el exterior.

Las construcciones auxiliares e instalaciones complementarias deberán ofrecer un nivel de acabado digno, y que no desmerezca de la estética del conjunto, para el cual dichos elementos deberán tratarse con idéntico nivel de calidad que la edificación principal.

El proyecto de edificación definirá la urbanización completa de los espacios interiores tanto los propuestos como espacios libres y aparcamientos como los propuestos para ser ocupados por la edificación mientras esta no se produzca de toda la parcela "S", pavimentándose adecuadamente los espacios de acceso, aparcamiento, maniobra, tratándose los restantes con jardinería, prohibiéndose en todos ellos el vertido de desperdicios y, en general, todo el que pueda dañar la imagen urbana.

Deberá tenerse especial cuidado respecto a los frentes a la calle D y su opuesta por ser esta la fachada edificatoria del polígono por esta parte."

Lugo, 24 de outubro de 2019.- A ALCALDESA, P.D. O Concelleiro Delegado de Urbanismo Sostible, (Decreto número 19005695) Miguel A. Couto Alonso. O SECRETARIO XERAL DO PLENO, Justo Díaz Rodríguez

R. 3303

Anuncio

A Xunta de Goberno Local, en sesión que tivo lugar o día 23-10-19, adoptou o acordo relativo ao "Recurso de reposición interposto por don José María Carreira Otero contra o acordo da Xunta de Goberno Local, do 8-5-19, de resolución de alegacións e aprobación definitiva do Proxecto de Compensación do Polígono 1, sector II, do SUNP "IN-G" do PXOU de 1990 (UZPI-2.I do PXOU vixente), cuxa parte dispositiva é do seguinte teor literal:

"PRIMEIRO.- DESESTIMAR o recurso de reposición interposto por DON JOSÉ MARÍA CARREIRA OTERO CONTRA O ACORDO DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL, DO 8-5-19, DE RESOLUCIÓN DE ALEGACIÓN E APROBACIÓN DEFINITIVA DO PROXECTO DE COMPENSACIÓN DO POLÍGONO 1, SECTOR II, DO SUNP "IN-G" DO PXOU DE 1990 (UZPI-2.I DO PXOM VIXENTE).

SEGUNDO.- Darlles traslado aos interesados, para o seu coñecemento e oportunos efectos, do informe do Servizo Municipal de Arquitectura, do 13-9-19, e do escrito de alegacións presentado neste Concello pola Xunta de Compensación o 15-7-19.

TERCEIRO.- Publicar este acordo no Boletín Oficial da Provincia en virtude do establecido no artigo 220.2-c) do RLSG e proceder á súa notificación aos interesados no expediente para o seu coñecemento e oportunos efectos, significándolles que contra el poderán interpoñer recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Lugo (art. 8 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición

contencioso-administrativa, segundo redacción dada pola disposición adicional décimo cuarta da Lei Orgánica 19/2003, do 23 de decembro, de modificación da Lei Orgánica 6/1985, do 1 de xullo, do poder xudicial), no prazo de DOUS MESES, contados dende o día seguinte ao da recepción da presente notificación (art. 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa).”

Lugo, 25 de outubro de 2019.- A ALCALDESA, P.D. O CONCELLEIRO DELEGADO DE URBANISMO SOSTIBLE, (Decreto número 19005695) Miguel Ángel Couto Alonso.

R. 3304

Anuncio

A Xunta de Goberno Local, en sesión que tivo lugar o día 23-10-19, adoptou o acordo relativo ao “Recurso de reposición interposto por dona María Reina Díaz Pardo contra o acordo da Xunta de Goberno Local, do 8-5-19, de resolución de alegacións e aprobación definitiva do Proxecto de Compensación do Polígono 1, sector II, do SUNP ‘IN-G’ do PXOU de 1990 (UZPI-2.I do PXOU vixente), cuxa parte dispositiva é do seguinte teor literal:

“PRIMEIRO.- DECLARAR INADMISIBLE o recurso de reposición interposto por DONA MARÍA REINA DÍAZ PARDO contra o acordo da Xunta de Goberno Local, do 8-5-19, de resolución de alegacións e aprobación definitiva do proxecto de compensación do POLÍGONO 1, SECTOR II, DO SUNP “IN-G” DO PXOU DE 1990 (UZPI-2.I DO PXOM VIXENTE).

SEGUNDO.- Darlles traslado aos interesados, para o seu coñecemento e oportunos efectos, do informe do Servizo Municipal de Arquitectura, do 13-9-19, e do escrito de alegacións presentado neste Concello pola Xunta de Compensación o 15-7-19.

TERCEIRO.- Publicar este acordo no Boletín Oficial da Provincia en virtude do establecido no artigo 220.2-c) do RLSG e proceder á súa notificación aos interesados no expediente para o seu coñecemento e oportunos efectos, significándolles que contra el poderán interpoñer recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Lugo (art. 8 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa, segundo redacción dada pola disposición adicional décimo cuarta da Lei Orgánica 19/2003, do 23 de decembro, de modificación da Lei Orgánica 6/1985, do 1 de xullo, do poder xudicial), no prazo de DOUS MESES, contados dende o día seguinte ao da recepción da presente notificación (art. 46 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, reguladora da xurisdición contencioso-administrativa).”

Lugo, 25 de outubro de 2019.- A ALCALDESA, P.D. O CONCELLEIRO DELEGADO DE URBANISMO SOSTIBLE, (Decreto número 19005695) Miguel Ángel Couto Alonso.

R. 3305

MONDOÑEDO

Anuncio

Expediente nº: 1110/2019

Asunto: Contratación das obras de "Rehabilitación do muro de peche perimetral do antigo cementerio" sito na rúa Julia Pardo, 23, separata nº 06 do “Proxecto para intervencións de embelecemento no territorio histórico do Camiño de Santiago ao seu paso por Mondoñedo” financiado ao abeiro do Premio Galicia Parabéns 2018-2019, por procedimientto aberto simplificado cun único criterio de adxudicación

Asunto: Delegación específica das funcións da Alcaldía como Presidente da Mesa de Contratación

DECRETO DE ALCALDÍA

Non podendo exercer as funcións que corresponden a esta Alcaldía na presidencia da Mesa de Contratación a celebrar en data 29 de outubro de 2019 no procedemento de adxudicación das obras de “Rehabilitación do muro de peche perimetral do antigo cementerio”, en aplicación do establecido nos artigos 43 e 44 do Real decreto 2568/1986, do 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, **RESOLVO:**

Primeiro.- Delegar no primeiro tenente de alcalde, don Manuel Ángel Otero Legide, as funcións correspondentes á Alcaldía na presidencia da citada Mesa de Contratación.

Segundo.- O presente decreto entrará en vigor na data de delegación, sen prexuízo da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia e da súa posta en coñecemento do Pleno.

O manda e asina a sra. alcaldesa ante mín a secretaria, dou fé.

A alcaldesa,

A secretaria,

Asdo.: M^a Elena Candia López

Asdo.: Ana I. Candame Areosa

Mondoñedo, 29 de outubro de 2019.- A alcaldesa, M^a Elena Candia López

R. 3306

OUTEIRO DE REI

Anuncio

APROBACIÓN DEFINITIVA DE RELACIÓN DE BENS E DEREITOS A EXPROPIAR E DECLARACIÓN DE NECESIDADE DE OCUPACIÓN

Que na Xunta de Goberno Local do Concello de Outeiro de Rei, celebrada o día 5 de setembro de 2019 adoptouse o seguinte acordo:

PRIMEIRO.- Aprobar provisionalmente a seguinte relación de bens e dereitos a expropiar:

Parcela catastral	Término municipal	Natureza inmueble	Superficie a ocupar
27039A073000730000GY	Outeiro de Rei	Rústico. Prado o praderas	9 m2.
27039A074001540000GM	Outeiro de Rei	Rústico. Prado o praderas	9 m2.

Relación de propietarios: LOPEZ LOPEZ JAIME, DNI: xxxxx243X"

De conformidade co disposto no artigo 18 da Lei de Expropiación Forzosa de 16 de decembro de 1954, mediante a publicación no BOP de Lugo o día 16 de setembro de 2019 de anuncio, iniciouse un prazo de información pública de quince días hábiles, durante os cales calquer persoa puido acceder ao expediente e aportar por escrito os datos oportunos para rectificar posibles erros ou opoñerse, por razóns de fondo ou de forma á necesidade de ocupación ou formular alegacións aos efectos de subsanar erros na presente relación.

En dito período de información pública non se presentou alegación algunha.

Por tal motivo, previo ditame favorable da Comisión de Asuntos do Pleno, a Xunta de Goberno Local, por delegación do Pleno da Corporación, na sesión celebrada o día 24 de outubro de 2019, acordou aprobar definitivamente a seguinte relación de bens e dereitos a expropiar.

Contra a presente Resolución que pon fin á vía administrativa, os intereados poderán interpor alternativamente recurso de reposición potestativo ante este órgano, no prazo dun mes a contar desde o día seguinte ao da presente publicación, de conformidade cos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas; ou ben interpor directamente recurso contencioso-administrativo, ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo desta Provincia, no prazo de dous meses, a contar desde o día seguinte ao da presente publicación, de conformidade co artigo 46 da Lei 29/1998, de 13 de xullo, da Xurisdición Contencioso-Administrativa.

Outeiro de Rei, 30 de outubro de 2019.- O Alcalde, José Pardo Lombao.

R. 3307

Anuncio

APROBACIÓN DEFINITIVA DE DECLARACIÓN DE NECESIDADE DE OCUPACIÓN

A fin de mellorar a accesibilidade peonil das urbanizacións existentes na parroquia de Guillar, o o Concello encargou a redacción do correspondente proxecto de obras, que foi finalmente entregado pola arquitecta Susana Copa Villar, en decembro de 2017.O proxecto prevé un orzamento de execución de 153.866,79 euros, IVE incluído.

O día 3 de marzo de 2018, publicouse no BOP da Provincia a convocatoria do Plan Provincial Único de Cooperación cos Concellos 2018.

Unha das obras a incorporar dentro de dito Plan é a de Mellora da accesibilidade no tramo viario de Rúa do Salete, San Martín de Guillar.

Co gallo de acadar os terreos necesarios para a execución do proxecto, encargóuselle á proxectista á formulación da valoración das parcelas e outros bens a efectos expropiatorios.

En consontes co disposto nos artigos 16 e ss. da Lei de expropiación forzosa, e por delegación do Pleno da Corporación, a Xunta de Goberno Local, o día 15 de marzo de 2018, aprobou o proxecto de obras Mellora da accesibilidade no tramo viario de Rúa do Salete, San Martín de Guillar e aprobou inicialmente a declaración da necesidade de ocupación dos seguintes bens e dereitos (a expropiar parcialmente):

REFERENCIA CATASTRAL/PROPIETARIO

27039A07100049 GALIMUEBLE S.L.
27039A07100046 NEMESIO DIAZ MOURIZ
27039A07100045 ISAURO DIAZ MONTES
27039A07100044 VIRTUDES ILLAN DIAZ
27039A07100043 JOSE ANGEL CABADO RODRIGUEZ e MARIA EULALIA LÓPEZ LEIRAS
27039A07100042 LUZ FERNANDEZ ILLAN
27039A07100041 JOSEFA GANDIN DIAZ
7039A07100040 DOSITEO LOPEZ GANDOI
27039A07100039 MARIO BAAMONDE SAAVEDRA; JOSÉ ANTONIO BAAMONDE SIMON; MARIA JOSEFA BAAMONDE SAAVEDRA; MAXIMINO BAAMONDE SAAVEDRA; JOSE ANGEL BAHAMONDE ALONSO; LEIRE BAAMONDE SAEZ; REBECA BAAMONDE SAEZ; CRISTINA BAAMONDE SAEZ
27039A07100022 ISABEL VENTURA LOPEZ RIVAS
27039A07100014 HERMANOS LAMEIRO CB
27039A07100013 MARIA JOSEFA VAZQUEZ VILARIÑO
27039A07100012 JOSE BELOY RAJAL
27039A07100011 MARIA PILAR GAYOSO VAZQUEZ e ANGEL RODRIGUEZ NUÑEZ
27039A07100262 MARIANO SEIJO RODRIGUEZ e DOLORES PARDO INSUA
27039A07100007 EMILIO DIAZ ALVARELLOS
27039A07100006 JOSE MANUEL DARRIBA PIÑEIRO
27039A07100005 JOSE REY VIDAL
27039A07100004 AURORA BLANCO ARES
27039A07100003 CONCEPCION SAAVEDRA LORENZO; PILAR ANDON SAAVEDRA; NATALIA JOSEFA ANDON SAAVEDRA e CONCEPCION ANDON SAAVEDRA
27039A07100258 MARGARITA FERNANDEZ ILLAN
27039A07100001 MONTE COMUNAL

Logo da notificación aos interesados e da correpondente publicación no BOP (25/04/2018), o 26 de xullo de 2019, Xunta de Goberno Local acordou aprobar definitivamente a declaración de necesidade de ocupación e a relación de bens e dereitos a expropiar.

O acto polo que se declara a necesidade de ocupación pon fin á vía administrativa. O interesado poderá interpoñer recuso potestativo de reposición ante a Xunta de Goberno Local no prazo dun mes para contar desde o día seguinte ao da práctica da presente notificación, ou ben recurrir directamente ante o xulgado do contencioso-administrativo de Lugo no prazo de dous meses a contar desde o día seguinte ao da práctica da presente notificación.

Outeiro de Rei, 30 de outubro de 2019.- O Alcalde, José Pardo Lombao.

R. 3308

A POBRA DO BROLLÓN

Anuncio

Acordada polo Pleno en sesión extraordinaria celebrada o día 31 de outubro de 2019 a modificación da Ordenanza fiscal número 1.01ª reguladora do Imposto sobre Bens Inmóbles.

Faise pública por prazo de trinta días hábiles a efectos de exame e reclamacións, considerándose definitivamente aprobada de non presentarse ningunha en dito prazo.

A Pobra do Brollón, 31 de outubro de 2019.- O Alcalde, José Luis Maceda Vilariño.

R. 3309

SARRIA

*Anuncio***Exposición pública do Padrón das taxas polos servizos de subministración de auga, saneamento e depuración de augas residuais; recollida de lixo do Concello de Sarria.**

Configurado pola empresa concesionaria do servizo de subministración domiciliar de auga potable e saneamento-depuración; o padrón das taxas polos servizos de subministración de auga, conservación de contadores, canon da auga e recollida de lixo, correspondente ao **terceiro trimestre de 2019**, o citado padrón estará a disposición do público durante 15 días a contar dende a data de publicación do presente anuncio no BOP na Oficina de ESPINA & DELFÍN, S.L. sita na rúa Peregrino nº 31 Portal 1 Baixo; en horario de 9:00 a 14:00 horas, de luns a venres, para que os interesados poidan examinalo, e, no seu caso, formular as reclamacións oportunas.

Contra os recibos que contén o padrón poderá formularse perante o Sr. Alcalde, o recurso de reposición previo ao contencioso - administrativo do artigo 14.2 do Real decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da lei reguladora das facendas locais, no prazo dun mes que se contará dende o día seguinte ao da finalización da exposición pública do padrón, nos termos previstos en dito precepto legal. Polo que respecta ao canon da auga poderá ser obxecto de reclamación económica - administrativa ante o órgano económico - administrativo da Comunidade Autónoma de Galicia tamén no prazo dun mes dende que se entenda producida a notificación consonte co disposto no artigo 49.7 do Decreto 136/2012 polo que se aproba o regulamento do canon da auga e do coeficiente de vertido a sistemas públicos de depuración de augas residuais.

Neste senso, a publicación no Boletín Oficial da Provincia deste anuncio, produce efectos: de notificación expresa ao abeiro do disposto no artigo 102.3 da Lei 58/2003, de 17 de decembro, xeral tributaria; e de anuncio de cobranza segundo o disposto no artigo 24 do Real decreto 939/2005, de 29 de xullo, que aproba o regulamento xeral de recadación.

O pago poderá efectuarse nas oficinas da empresa ESPINA & DELFÍN, S.L. abertas ao público de 9:00 a 14:00 horas, de luns a venres.

Transcorrido o período voluntario de pago establecido, ata o 7 de Xaneiro de 2020, as débedas pendentes esixiranse pola vía de constrinximento coa recarga de prema, os xuros de mora e as custas que se produzan. Polo que respecta ao canon da auga a vía de constrinximento será realizada pola consellería competente en materia de facenda da Xunta de Galicia.

Sarria, 16 de Outubro de 2019.- O ALCALDE, Claudio Melquiades Garrido Martinez.

R. 3311

TABOADA

*Anuncio***APROBACIÓN INICIAL NO BOLETÍN OFICIAL DA PROVINCIA**

O Pleno do Concello de Taboada en sesión ordinaria que se levou a cabo o día 29 de outubro de 2019, acordou a aprobación inicial do expediente de suplemento de crédito por importe de **61.172,00 €**, (MC/24/2019 modalidade **suplemento de créditos**) como se indica a continuación

INCREMENTO DO GASTO

INCREMENTO DE INGRESOS DO ORZAMENTO DE 2019

CONCEPTO	IMPORTE
870	67.172,00 €
TOTAL INGRESOS	67.172,00 €

INCREMENTO EN GASTOS DO ORZAMENTO DE 2019

Progr	Económica		Importe
323	45000	A la administración general de las CCAA	8.100,00 €
341	22799	Otros trabajos realizados por empresas	7.000,00 €

2313	22799	Otros traballos realizados por empresas	23.572,00 €
2313	23120	Locomoción personal no directivo	3.500,00 €
172	22799	Otros traballos realizados por empresas	20.000,00 €
1621	21300	Maquinaria, instalacións técnicas e utilidade	5.000,00 €
TOTAL			67.172,00 €

En cumprimento do disposto no artigo 169.1, por remisión do 177.2, do texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, aprobado polo Real decreto 2/2004, do 5 de marzo, sométese o expediente á exposición pública durante o prazo de quince días, contados desde o día seguinte ao da publicación deste anuncio no Boletín Oficial da Provincia de Lugo, para que os interesados poidan examinar o expediente e presentar as reclamacións que consideren oportunas.

Se unha vez transcorrido ese prazo non se presentan alegacións, considerarase aprobado definitivamente o dito acordo.

Taboada, 31 de outubro de 2019.- O Alcalde, Ramiro Moure Ansoar.

R. 3312

Anuncio

Aprobación inicial da modificación da "Ordenanza fiscal reguladora da taxa por recollida de lixo"

O Pleno do Concello de Taboada, en sesión ordinaria celebrada o día 29 de outubro de 2019, acordou a aprobación inicial da **modificación da "Ordenanza fiscal reguladora da taxa por recollida de lixo"** e en cumprimento do disposto no artigo 17.2 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, sométese o expediente a información pública polo prazo de trinta días hábiles a contar dende o día seguinte da inserción deste anuncio no Boletín Oficial da Provincia, para que os interesados poidan examinar o expediente e presentar as reclamacións que consideren oportunas.

Se transcorrido o devandito prazo non se tivesen presentado reclamacións, considerarase aprobado definitivamente dito Acordo.

Taboada, 31 do outubro 2019.- O Alcalde, Ramiro Moure Ansoar.

R. 3313

O VICEDO

Anuncio

EDICTO DE EXPOSICIÓN Ó PÚBLICO

Por resolución da Alcaldía de 28 de outubro de 2019, prestouse aprobación inicial ao padrón correspondente ao mes de setembro de 2019 do prezo público pola prestación do servizo de axuda no fogar.

Consonte ao disposto no artigo 102.3 da Lei xeral tributaria, por medio do presente ponse en coñecemento dos contribuíntes obrigados ao pagamento do prezo público, que dispoñen dun prazo de quince días, contados a partir da publicación do presente anuncio no Boletín Oficial da Provincia de Lugo, ao obxecto de que poidan ser examinados e presentar as reclamacións que estimen pertinentes, entendéndose elevados a definitivos se, transcorrido o prazo de exposición pública, non se formulara ningunha reclamación.

Así mesmo, e de conformidade co artigo 223.1 da Lei xeral tributaria, poderán interpoñer recurso de reposición perante o Sr. Alcalde - Presidente, no prazo dun mes, que comezará a contar dende o día seguinte ao do remate do período voluntario de pagamento.

Contra a resolución expresa ou presunta do recurso de reposición que no seu caso se formule, poderá interpoñerse recurso contencioso-administrativo na forma e nos prazos que a tal efecto se establecen na Lei Reguladora da referida xurisdición.

Non obstante, poderán interpoñer calquera outro recurso que consideren oportuno.

ANUNCIO DE COBRANZA

De conformidade co disposto no artigos 24 e 25 do Regulamento xeral de recadación (R.D. 939/2005), do 29 de xullo, fíxase como prazo de ingreso, en período voluntario, dous meses a contar dende o día da súa publicación no Boletín . Para o cobramento dos mesmos, ós contribuíntes que teñan domiciliados os recibos, estes seranlles adebedados nas contas bancarias respectivas.

Para os demais contribuíntes, os recibos seranlles enviados ó enderezo declarado do suxeito pasivo por correo ordinario para que poidan efectuar o pagamento en calquera oficina das entidades bancarias radicadas no termo municipal do Vicedo.

Transcorrido o prazo de pagamento en período voluntario, iníciarase o período executivo que determina a esixencia dos xuros de demora e dos recargos do período executivo nos termos dos artigos 26 e 28 da Lei 58/2003, de 17 de decembro, xeral tributaria, e no seu caso das costas do procedemento de constrinximento; de acordo co establecido no artigo 161 de dita Lei, procederase á súa recadación pola vía administrativa de constrinximento, segundo o preceptuado no Regulamento xeral de recadación. O recargo será do 5 por 100 cando a débeda non ingresada en período voluntario se satisfaga na súa totalidade antes da notificación ao debedor da providencia de apremio, de acordo co previsto no artigo 28.2 da Lei 58/2003, xeral tributaria, para o que deberán acudir ás oficinas municipais para o selado dos correspondentes recibos.

A presente publicación, nos dous supostos, de edicto de exposición ao público dos padróns e anuncio de cobranza en fase voluntaria, ten o carácter de notificación colectiva, ao abeiro do establecido no artigo 102 da referida Lei xeral tributaria.

O Vicedo, 28 de outubro de 2019.- O Alcalde, José Jesús Novo Martínez.

R. 3314

MINISTERIO PARA A TRANSICIÓN ECOLÓXICA
CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DO MIÑO-SIL, O.A. COMISARÍA DE AUGAS*Anuncio***Expediente: A/27/10444**

De acuerdo con lo previsto en el artículo 116 del Reglamento de Dominio Público Hidráulico aprobado por Real decreto 849/1986 de 11 de abril (B.O.E. del día 30), se hace público, para general conocimiento, que por resolución de la Confederación Hidrográfica del Miño-Sil, O.A., de fecha 02 OCT 2019 y como resultado del expediente incoado al efecto, le ha sido otorgada a José Manuel García Fernández, el oportuno cambio de titularidad y la modificación de características de la concesión para aprovechamiento de 0,232 l/s de agua procedente del manantial Fonte da Devesa do Rei sito en el monte vecinal, parroquia de Meixonfrío (Santa Mariña), término municipal de Taboada (Lugo) para usos domésticos, ganaderos y riego de 2,085 has de la finca Agro de Abaixo, consistente en la modificación de las obras de captación con reducción del caudal a derivar.

Lugo, 29 de outubro de 2019.- EL JEFE DE SERVICIO, José Manuel Blanco López.

R. 3315

MANCOMUNIDADE TERRA CHA*Anuncio*

Informada pola Comisión Especial de Contas, en sesión celebrada o día 4 de novembro do 2019, a Conta Xeral da Mancomunidade de Municipios da Terra Chá do ano 2018, e dando cumprimento ao disposto no artigo 212.3. do Real Decreto Lexislativo, 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, exponse ao público por prazo de quince días, e oito mais, durante os cales os interesados, debidamente lexitimados, poderán presentar reclamacións, reparos ou observacións.

Cospeito, 4 de novembro do 2019.- O PRESIDENTE, Armando Castosa Alvariño.

R. 3322